

## Newsletter Bauzentrum München Nr. 10/08 von Donnerstag, 11. September 2008

Bauzentrum München  
Willy-Brandt-Allee 10  
81829 München

Das Bauzentrum München ist eine Einrichtung der  
Landeshauptstadt München,  
Referat für Gesundheit und Umwelt.

Telefon: (089) 50 50 85  
Fax: (089) 54 63 66 - 20  
E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)  
Internet: [www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum)  
Öffnungszeiten: Montag bis Samstag, 9 – 19 Uhr  
Sonn- und Feiertags geschlossen  
U-Bahn: U2 bis Haltestelle Messestadt West

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Newsletter informiert Sie regelmäßig über aktuelle Veranstaltungs-, Beratungs- und sonstige Angebote im Bauzentrum München sowie über ausgewählte externe Veranstaltungen und Aktionen.

Falls Sie diesen Newsletter nicht mehr erhalten wollen, senden Sie bitte eine E-Mail mit dem Betreff „Abbestellung Newsletter“ an:  
[bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

---

### Der Inhalt dieses Newsletters:

#### A. Aktuelle Hinweise:

- (1) Ab 1.1.2009 kann ein **Büroraum** im Bauzentrum München angemietet werden!
- (2) Nur noch wenige **Ausstellungsflächen** bei den **Münchner EnergieSparTage 2008!**
- (3) **PlanerInnen, ArchitektInnen** und **Fachleute** gesucht mit **Sprachkenntnissen** für **Migrantinnen** und **Migranten**
- (4) **Gutscheine** für Ihre **Seminar- oder Vortragsideen!**
- (5) Nutzen Sie unsere **Veranstaltungsräume im Bauzentrum München!**
- (6) Das Bauzentrum München bietet interessante **Praktikumsplätze!**
- (7) Neue **Internet-Datenbank** zum **Energie-Recht** in der EU



**B. Aktuelle Downloads auf unserer Homepage:**

- (1) **Neue Broschüren zum Energiesparen in Wohngebäuden**

**B. Veranstaltungen des Bauzentrum München:**

- (1) Sonderausstellung (noch bis 19. September; wiederholter Hinweis)  
**Wertlos ? Wertvoll !**
- (2) Infoabend (16. September, wiederholter Hinweis)  
**Mit Feng Shui bewusster Häuser kaufen, Wohnungen mieten, Räume gestalten**
- (3) Infoabend Zimmerer-Innung (18. September, wiederholter Hinweis)  
**Qualitätsverbund DachKomplett**
- (4) Nacht der Umwelt (19. September, wiederholter Hinweis)  
**Sonnige Perspektiven – Zukunftsweisende Wohnprojekte in der Messestadt Riem**
- (5) Fachforum (23. September; wiederholter Hinweis)  
**Klimatisierung mit Solarenergie**
- (6) Infoabend DGS (24. September)  
**KfW-Darlehen richtig ausnutzen**
- (7) Vortrag im ÖBZ (25. September)  
**Königsweg Pelletsheizung?**
- (8) Fachseminar F19/08 (ab 26. September; wiederholter Hinweis)  
**BAFA-anerkannter EnergieberaterInnen-Lehrgang**
- (9) Infoabend Urbanes Wohnen (29. September)  
**Nachbarschaft ist machbar, Herr Nachbar**
- (10) Infoabend (1. Oktober)  
**Die neue Energieeinsparverordnung (EnEV) 2009**
- (11) Fachseminar F20/08 (7. Oktober)  
**Der neue Energieausweis:  
Rechte und Pflichten für EigentümerInnen, VermieterInnen und VerwalterInnen**
- (12) Infoabend (7. Oktober)  
**Wie berechne ich die Rendite meiner Immobilie?**
- (13) Infoabend Kaminkehrer-Innung (8. Oktober)  
**Der Energieausweis wird Pflicht!**
- (14) Fachgespräch (9. Oktober)  
**Denkmalgeschützte Wohngebäude: Chancen für einer energetische Sanierung**
- (15) Sonderveranstaltung (11. + 12. Oktober)  
**Münchner EnergieSparTage 2008**
- (16) Dia-Show (23. Oktober)  
**AMERICANA – Mit dem Rad einmal um die USA**

**C. Sonstige Veranstaltungen:**

- (1) Symposium (11. Oktober)  
**LebensRaum Schule**

**D. Ausstellerportraits**

- (1) **BIS Walraven GmbH**  
(2) **August Brötje GmbH**  
(3) **Flexo-Handlaufsysteme GmbH**

---

## **A. Aktuelle Hinweise:**

---

### **(1) Ab 1.1.2009 kann ein Büroraum im Bauzentrum München angemietet werden!**

**Im dritten Obergeschoss des Bauzentrum München wird ab 1.1.2009 ein Büroraum mit 44 qm frei (bisher Büro ArchiNea AG) und kann angemietet werden.**

Der pauschale Mietpreis beträgt 1.100 € zzgl. MwSt. pro Monat (44 qm a´ 25,- €) und beinhaltet:

- die Nutzfläche
- alle Nebenkosten (Heizung, Strom)
- Reinigung
- Kostenfreier Internetzugang
- Hilfestellungen von der Infotheke im Bauzentrum München

Zu beachten ist aber, dass die regulären Öffnungszeiten im Bauzentrum München beschränkt sind auf die Zeit von Montag bis Samstag 9-19 Uhr (die Infotheke ist bereits ab 7.30 Uhr besetzt). Natürlich können grundsätzlich zu bestimmten Terminen verlängerte Öffnungszeiten vereinbart werden, im Regelfall ist dabei von zusätzlichen Kosten von 17 € zzgl. MwSt. pro Stunde auszugehen.

**Außerdem besteht auch die Möglichkeit kleine mobile Büros preisgünstig direkt in der Ausstellung einzurichten – Sprechen Sie uns an!**

Ansprechpartner: Herr Tenbusch

Tel: 089/546366-23; E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

---

### **(2) Nur noch wenige Ausstellungsflächen bei den Münchner EnergieSparTage 2008! Nutzen Sie das neue Schnupper-Kombi-Angebot!**

Wir möchten Sie gerne als Ausstellerin / Aussteller für die „**Münchner EnergieSparTage – Innovatives Sanieren und Bauen**“ (11.-12. Oktober 2008) gewinnen. Unsere Veranstaltung bietet Ihren innovativen, energieeffizienten und regenerativen Produkten und Dienstleistungen eine besonders attraktive Plattform. Vor allem unser interessantes Vortragsprogramm erweist sich als Publikumsmagnet, den Sie als Ausstellerin / Aussteller gerne nutzen können.

Die Veranstaltung richtet sich sowohl an EndverbraucherInnen (Haus- und WohnungsbesitzerInnen, MieterInnen) als auch an Fachleute (Baubranche; Immobilienwirtschaft und -verwaltung; Beiräte; HandwerkerInnen; ArchitektInnen; IngenieurInnen; HausmeisterInnen) und beinhaltet eine Ausstellung und ein umfangreiches Vortragsprogramm. Die Veranstaltung

wird in enger Kooperation mit bekannten Institutionen und Verbänden durchgeführt. Der Eintritt für die Besucherinnen und Besucher ist frei.

Die Schirmherrschaft hat die **Bayerische Wirtschaftsministerin Emilia Müller** übernommen.

#### **Das ist Ihre Chance:**

Die Münchner EnergieSparTage 2008 bieten Ihnen die Gelegenheit, interessierte Endkundinnen, -kunden und Fachleute direkt anzusprechen und erfolgreiche Geschäftskontakte zu knüpfen. Erwartet werden ca. 3.000 Besucherinnen und Besucher, die sich zu konkreten Sanierungsvorhaben informieren wollen. Wichtig: Die begrenzten Ausstellungsflächen werden nach Posteingang der Anmeldungen vergeben!

#### **Schnupper-Kombi-Angebot:**

Das Bauzentrum München in der Messestadt Riem eröffnet Ihnen wertvolle Chancen zur Präsentation Ihrer Produkte und Dienstleistungen in unserer ganzjährig geöffneten Dauerausstellung (Mo - Sa von 9 – 19 Uhr). Nutzen Sie die Kompetenz und den neutralen Rahmen, den Ihnen diese städtische Einrichtung bietet! Mit unserem neuen „Schnupper-Kombi-Angebot“ können Sie einmalig äußerst kostengünstig (für nur 100 € Aufpreis statt 240 € Normalpreis) und ohne weitere Verbindlichkeit für ganze 6 Monate ihre Produkte und Dienstleistungen in der ständigen Ausstellung im Bauzentrum München präsentieren! Hierfür stellen wir Ihnen ein mobiles Ausstellungsmodul zur Verfügung, d.h. eine Werbetafel (99x237 cm) inkl. Bodenfläche (100 x 100 cm) und Prospekttisch, das Sie selbst beliebig gestalten können.

#### **Sonderschauen:**

Auch in diesem Jahr werden wieder Sonderschauen zu voraussichtlich folgenden Themen angeboten: „Natürlich Bauen & Passivhaus“; „Regenerative Energien“; „Dämmung“; „Wärmepumpe“; „Lüftung und Luftdichtheit“. Diese Sonderschauen erhöhen die Attraktivität der Veranstaltung. Sie werden von Mitgliedern des ehrenamtlichen Beraterteams des Bauzentrums betreut.

#### **Fachgespräch**

Am Donnerstag den 9. Oktober 2008 (17.30 Uhr) findet im Rahmen der EnergieSparTage vorab auch ein Fachgespräch im Bauzentrum München zum Thema: „Denkmalgeschützte Wohngebäude: Chancen für eine energetische Sanierung“ statt.

#### **Internetseite:**

Weitere Informationen und die **Anmeldeunterlagen** zu den EnergieSparTagen können Sie ständig aktualisiert von unserer Website abrufen: [www.Muenchner-EnergieSparTage.de](http://www.Muenchner-EnergieSparTage.de)

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Tenbusch (Tel. 089 / 546 366 23) gerne zur Verfügung.

---

#### **(3) PlanerInnen, ArchitektInnen und Fachleute gesucht mit Sprachkenntnissen für Migrantinnen und Migranten**

Das Bauzentrum München baut seine Angebote auch verstärkt für Münchnerinnen und Münchner mit Migrations-Hintergrund aus. Dazu sucht das Bauzentrum München **Fachleute**

mit guten **Sprachkenntnissen** insbesondere in Türkisch, Kroatisch, Griechisch, Italienisch, Serbisch und Polnisch.

Mit den neuen Angeboten des Bauzentrums München sollen zielgerichtet Eigentümerinnen und Eigentümer bzw. Nutzerinnen und Nutzer von Gebäuden in der jeweiligen Muttersprache angesprochen werden.

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

---

(4) **Gutscheine für Ihre Seminar- oder Vortragsideen!**  
**Wir interessieren uns für Ihre Wünsche!**

Jede **Idee für ein Vortrags- oder Seminarthema** – unter Benennung der konkreten Aufgabenstellung und der Zielgruppe – belohnen wir gerne mit einem **Gutschein** über **25,- EURO** für eine kostenpflichtige Veranstaltung im Bauzentrum München.  
**Wir freuen uns auf Ihre Vorschläge!**

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

---

(5) **Nutzen Sie unsere Veranstaltungsräume im Bauzentrum München!**

Nutzen Sie die Möglichkeit, Ihren Tagungen und Seminaren einen angemessenen Rahmen zu geben. Attraktive, moderne **Veranstaltungs- und Ausstellungsräume** ermöglichen Tagungen und Kongresse zu jedem Thema.

Das Bauzentrum München vermietet insgesamt drei Räume sowie die Dachterrasse für Veranstaltungen und ist Ihr Partner für Konferenzen, Seminare, Ausstellungen, Vorträge, Empfänge oder Feiern.

Es stehen alle **moderne Veranstaltungstechnik** und Präsentationsmedien wie Rednerpult, Leinwände, Beamer, Notebook, Overhead-Projektor, Flipcharts, Diaprojektor und Internetanschluss zur Verfügung. Die Räume werden variabel mit Stühlen und Tischen möbliert. Ob Getränke, Gebäck oder komplettes **Catering**: Sie werden im Bauzentrum München bestens beraten und versorgt.

Wenn Sie eine Veranstaltung im Baubereich planen, unterstützt Sie das Bauzentrum München auf Wunsch auch bei der Programmkonzeption und der Referentinnen-, Referentensuche.

**Weitere Informationen zur Raumanmietung im Bauzentrum München finden Sie im Internet:**

[www.muenchen.de/Rathaus/rgu/beratung\\_foerderung/bauzentr/bz\\_raumvermietung/124105/index.html](http://www.muenchen.de/Rathaus/rgu/beratung_foerderung/bauzentr/bz_raumvermietung/124105/index.html)

---

(6) **Das Bauzentrum München bietet interessante Praktikumsplätze!**

Machen Sie ein **Praktikum** im Bauzentrum München und/oder im Sachgebiet „Energie & Klimaschutz“ im Referat für Gesundheit und Umwelt der Landeshauptstadt München!

Sie lernen die Organisationsabläufe im Büro kennen, können sich mit allen Inhalten zum energieeffizienten Bauen und Sanieren auseinander setzen und haben die Möglichkeit, Planerinnen, Planer, Handwerkerinnen, Handwerker, Architektinnen, Architekten, sowie Vertreterinnen und Vertreter von Herstellerfirmen kennen zu lernen. Darüber hinaus sammeln Sie intensive Erfahrungen in der kundenorientierten Vermarktung.

**Wenn Sie Interesse an einem Praktikum im Bauzentrum München und/oder im Sachgebiet „Energie & Umwelt“ im Referat für Gesundheit und Umwelt haben, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.**

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

---

(7) **Neue Internet-Datenbank zum Energie-Recht in der EU**

Auf der neue Webseite "**Rechtsquellen für die Stromerzeugung aus Erneuerbaren Energien (RES LEGAL)**" des Bundesumweltministeriums finden Sie eine Sammlung und Erläuterung der zentralen Rechtsquellen zur Förderung und zum Netzzugang von Strom aus Erneuerbaren Energien in 25 EU-Mitgliedsstaaten. Mit RES LEGAL können Sie die wesentlichen Inhalte der nationalen Regelungen recherchieren, analysieren und vergleichen.

[www.res-legal.de](http://www.res-legal.de)

---

**B. Aktuelle Downloads auf unserer Homepage:**

---

(1) **Neue Broschüren zum Energiesparen in Wohngebäuden**

Zur Ausstellung „**Haus+Energie**“, die seit einem halben Jahr im Bauzentrum München im 5. OG zu sehen ist, gibt es jetzt insgesamt acht mehrseitige **Broschüren** mit den Inhalten der Ausstellung. Die Broschüren können als pdf-Dateien im Internet heruntergeladen werden:

[http://www.muenchen.de/Rathaus/rgu/beratung\\_foerderung/bauzentr/infoblaetter\\_fachinfo/204503/index.html](http://www.muenchen.de/Rathaus/rgu/beratung_foerderung/bauzentr/infoblaetter_fachinfo/204503/index.html)

Die Broschüren sind demnächst auch in gedruckter Form im Bauzentrum München erhältlich.

Mieter, Hauseigentümer und potenzielle Bauherren erhalten in der Ausstellung „**Haus+Energie**“ die grundlegenden Informationen zum Thema Energiesparen in

Wohngebäuden. Auf 20 großen Schautafeln wird das Thema kompakt und übersichtlich auf den Punkt gebracht - illustriert mit zahlreichen Graphiken und Bildern. Die Ausstellung behandelt neutral und informativ alle wichtigen Fragen zum energieeffizienten Neubau; zu den verschiedenen Heizsystemen, zur Wärmedämmung bei der Altbausanierung; zum Einsatz von Holzpelletskesseln, Wärmepumpen und Solaranlagen; zum Strom sparen im Haushalt oder beispielsweise zum „richtigen“ Heizen und Lüften. Ein weiterer Grund, einfach mal ins Bauzentrum München zu kommen.

---

## **C. Veranstaltungen des Bauzentrum München:**

---

- (1) **Sonderausstellung** (wiederholter Hinweis)  
**Wertlos ? Wertvoll !**

Termin: **Noch bis 19. September 2008, Mo – Sa, 9 – 19 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

Veranstalter: **Umweltnetz München-Ost**

### **Eintritt frei!**

Das Umweltnetz München-Ost zeigt noch bis 19. September die **Recycling-Ausstellung** „Wertlos? – Wertvoll!“ im Bauzentrum München.

Seit über zwanzig Jahren sammelt das Umweltnetz München-Ost Gegenstände, die für die Restmülltonne zu schade sind, zum Beispiel Brillen und Bücher, Tintenpatronen und Wachsreste, Korken und CDs. Was für den Einen scheinbar wertlos ist, wie die Brille mit der falschen Sehstärke, kann für den Anderen durchaus wertvoll sein. Korken können zu Dämmmaterial und Wachsreste zu Fackeln weiterverarbeitet werden. Dies sind Beispiele dafür, wie durch Abfallverwertung in Zeiten des Klimawandels Energie eingespart werden kann und gleichzeitig Arbeitsplätze für Langzeitarbeitslose und Hilfe berechnigte Menschen entstehen. Die Ausstellung informiert darüber, was mit den gesammelten Wertstoffen geschieht und welche Menschen davon profitieren.

Die Ausstellung kann auch ausgeliehen werden.

Nähere Informationen bei Angelika Schramm, Tel. 089/ 98 79 24.

[www.umweltnetz-muenchen-ost.de](http://www.umweltnetz-muenchen-ost.de)

- 
- (2) **Infoabend** (wiederholter Hinweis)

**Mit Feng Shui bewusster Häuser kaufen, Wohnungen mieten, Räume gestalten**

Termin: **Dienstag, 16. September 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Referentin: **Katrin Schmidt**, Dipl.-Ing. (Univ.) Architektur  
Feng Shui Beraterin nach Yap Cheng Hai

### **Eintritt frei!**

Durch Feng Shui werden Grundrissplanung Innen und Außen, Farbgestaltung, Lichtkonzepte und Einrichtungen mit Ihren persönlichen Voraussetzungen sinnvoll und harmonisch in Einklang gebracht. Das Geburtsdatum der Bewohnerinnen und Bewohner ist neben den Himmelsrichtungen und den Einflüssen der Umgebung dafür eine wesentliche Ausgangsbasis. Eine bewusste Lebensraumgestaltung, die die Kraft des Ortes nutzt, um Ihre Potenziale zu aktivieren und damit neue Impulse für Leben und Arbeiten zu geben. Für eine Zukunft in Gesundheit, mit mehr Erfolg und Lebensfreude.

Im Anschluss an ihren Vortrag steht die Expertin für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein.**

-----

(3) **Infoabend Zimmerer-Innung** (wiederholter Hinweis)  
**Qualitätsverbund DachKomplett**

Termin: **Donnerstag, 18. September 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Referent: **Johannes Thullner**, Zimmerer-Innung München

### **Eintritt frei!**

Der Aus- und Umbau des Dachgeschosses gilt als ein günstiger und schneller Weg zu zusätzlichem Wohnraum. Doch gerade für Berufstätige und Familien mit Kindern ist ein Dachausbau mit großen zeitlichen und nervlichen Mehrbelastungen verbunden: Angebote müssen geprüft, viele Detailentscheidungen getroffen und unterschiedlichste Handwerksbetriebe effizient koordiniert werden.

Bequemer und oft billiger lässt sich der Dachausbau durch einen Mitgliedsbetrieb des Qualitätsverbundes DachKomplett (QVDK) realisieren. Deutschlandweit bieten die über 400 Zimmerei- und Holzbau-Fachbetriebe des QVDK einen Rund-um-Service für Dachausbau und -umbau. Der DachKomplett-Mitgliedsbetrieb betreut Bauträgerinnen, -träger und Bauvorhaben vom ersten Gedankenaustausch, über die Planung bis hin zum letzten Pinselstrich. Er koordiniert und kontrolliert nicht nur alle Handwerksbetriebe und Leistungen, sondern regelt darüber hinaus Gesamtabrechnung und Gewährleistung. Das DachKomplett-Qualitätssiegel bürgt dabei für hohe Qualität und modernste Baustandards.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein.**

Link Zimmerer-Innung:

[www.zimmerer-bayern.com](http://www.zimmerer-bayern.com)

---

- (4) **Nacht der Umwelt** (wiederholter Hinweis)  
**Sonnige Perspektiven – Zukunftsweisende Wohnprojekte in der Messestadt Riem**

Termin: **Freitag, 19. September 2008, ab 15 Uhr**

Ort: **Messestadt Riem**

**Eintritt frei!**

Inzwischen ist mit der siebten Veranstaltung die „Nacht der Umwelt“ eine feste Einrichtung geworden, um das Thema Umwelt in München unter unterschiedlichsten Aspekten von den frühen Abendstunden bis in die Nacht hinein anschaulich zu erfahren.

Das Bauzentrum München bietet den Besuch von zukunftsweisenden und sonnigen Perspektiven im neuen Stadtteil „Messestadt Riem“ an: Erleben Sie energieeffiziente Wohngebäude, Solares Bauen und Wohnprojekte mit Angeboten für eine andere Mobilität. Dazu öffnen die Bewohnerinnen und Bewohner für Sie ihre Türen, damit Sie an den Erfahrungen aus den Projekten teilhaben können. Ergänzend berät und informiert das Bauzentrum München zu allen Fragen rund ums Wohnen und Bauen.

**Programmablauf:**

**15.00 – 15.30 Uhr**

**Kurzführung durch das Bauzentrum München (30 min)**

- Sonderausstellung: „**Haus + Energie**“
- Sonderausstellung: "**Wertlos ? Wertvoll !**"

**15.30 – 16.15 Uhr**

**Besichtigung PV-Anlage auf den Dächern der Messehallen (45 min)**

Begehung der Besucherplattform mit Führung

Fläche: 63.000 m<sup>2</sup>, Leistung: 1.058 MW/a

**16.30 – 17.15 Uhr**

**Null-Energie-Wohnanlage „solaR2“ (45 min)**

Bauherr: NEST Solar Passivhaus GmbH – Architekt: Joachim Nagel

Nullenergiehaus mit Dämmkonzept, Holzskelettbau, ökologische Baumaterialien, 25 WE und 9 Stadthäuser, PV-und Solaranlage, kleine Pelletanlage, mit anerkanntem Passivhausiegel

**17.30 – 18.00 Uhr**

**Niedrigenergiehaus mit Kindergarten (30 min)**

Bauherr: WOGENO eG, Architekt Helmut: Küffner

30 WE, bürgereigene Solar-Anlage (SOLNA), preisgekrönter Entwurf

**18.00 – 18.15 Uhr**

**Besichtigung der Log-In Station von „Statt-Auto“ (15 min)**

mit Erläuterung zum Konzept der autofreien Zone Riem

**18.30 – 19.00 Uhr**

**Haus der Gegenwart (30 min)**

Architekten: Allmann, Sattler und Wappner

BJ 2001, Fläche: 200 qm, Modernste Architektur, Wohnen von Morgen, preisgekrönter Entwurf

**Das Programm in der Messestadt Riem mit weiteren Infos sowie das komplette Programm der Nacht der Umwelt finden Sie im Internet auf der Startseite vom Bauzentrum München:**

Programm Messestadt Riem – Direkter Link:

[www.muenchen.de/cms/prod1/mde/\\_de/rubriken/Rathaus/70\\_rgu/03\\_beratung\\_foerderung/003\\_bauzentr/pdf/ndu\\_riem\\_2008.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod1/mde/_de/rubriken/Rathaus/70_rgu/03_beratung_foerderung/003_bauzentr/pdf/ndu_riem_2008.pdf)

Gesamtprogramm Nacht der Umwelt – Direkter Link:

[www.muenchen.de/cms/prod1/mde/\\_de/rubriken/Rathaus/70\\_rgu/pdf/web\\_ndu\\_2008.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod1/mde/_de/rubriken/Rathaus/70_rgu/pdf/web_ndu_2008.pdf)

Links Kooperationspartnerinnen – und partner:

[www.muenchen.de/bauzentrum.de](http://www.muenchen.de/bauzentrum.de)

[www.umweltnetz-muenchen-ost.de](http://www.umweltnetz-muenchen-ost.de)

[www.sev-bayern.de](http://www.sev-bayern.de)

[www.nest-passiv.de](http://www.nest-passiv.de)

[www.nullenergieprojekt.de](http://www.nullenergieprojekt.de)

[www.wogeno.de](http://www.wogeno.de)

[www.stattauto-muenchen.de](http://www.stattauto-muenchen.de)

[www.hausdergegenwart.de](http://www.hausdergegenwart.de)

---

(5) **Fachforum** (wiederholter Hinweis)  
**Klimatisierung mit Solarenergie**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Termin: **Dienstag, 23. September 2008, 9 – 15 Uhr**

Fachliche Leitung: **Cigdem Sanalmis**, Solarteurin / Energieberaterin

**Eintritt frei ! Bereits über 90 Anmeldungen!**

**Um Anmeldung wird gebeten unter:**

Fax: **089 / 546366-25**

E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de)

das Thema unseres Fachforums wirkt fast unglaublich bei den derzeitigen Temperaturen – aber mit der Energie der Sonne lässt sich auch effizient und wirtschaftlich klimatisieren, bzw. kühlen!

Um diese noch junge Technologie bekannt(er) zu machen, haben wir ein Fachforum konzipiert, das Ihnen einen kompakten Überblick über den aktuellen Stand dieser Technik gibt und die wirtschaftlichen Hintergründe beleuchtet. Wir erwarten aber auch ein großes Interesse an den dargestellten Praxiserfahrungen.

**Das Programm:**

08:45 – 09:00 Ankunft und Anmeldung

09:00 – 09:05 Begrüßung und Einführung  
**Roland Gräbel**, Leiter Bauzentrum München

09:05 – 09:35 **Das Marktpotenzial der solaren Kühlung im kleinen und mittleren Leistungsbereich**  
**Walter Oblin** – Vorstand Sor Tech AG

09:35 – 10:05 **Die Wirtschaftlichkeit der solaren Kühlung**  
**Manfred Giglinger** – Fachplaner TGA und Energieberatung

10:05 – 10:25 Kaffeepause & Markt der Möglichkeiten

10:25 – 10:55 **Sorptionsgestützte Klimatisierung / Flüssigsorption**  
**Eberhard Lävemann** – Zentrum für angewandte Energieforschung, Arbeitsgebiet Sorptionstechnik und Energiesysteme

10:55 – 11:55 **Solare Klimatisierung – Ein Überblick**  
**Carsten Hindenburg** – Inhaber Hindenburg Consulting

- 11:55 – 12:55 Mittagspause & Markt der Möglichkeiten
- 12:55 – 13:25 **Solar Cooling Kits im kleinen Leistungsbereich**  
**Dr. Uli Jakob** – Bereichsleiter Solar Cooling Division, Solar Next AG
- 13:25 – 13:40 Vorführung: wie man in wenigen Sekunden aus Zeolith „Solareis“ herstellt  
**Carsten Hindenburg** – Inhaber, Hindenburg Consulting
- 13:40 – 14:00 Kaffeepause & Markt der Möglichkeiten
- 14:00 – 14:30 **Solare Kühlung – Aktuelle Entwicklungen**  
**Stefan Natzer** – Zentrum für angewandte Energieforschung,  
Arbeitsgebiet Kältemaschinen
- 14:30 – 15:00 **Innovative Kühlungssysteme**  
**Uwe Ließmann** - Schüco International KG, Vertrieb Oberbayern,

**Das Programm und die Anmeldung finden Sie im Internet auf der Startseite des Bauzentrum München – Direkte Links:**

Programm:

[www.muenchen.de/cms/prod2/mde/de/rubriken/Rathaus/70\\_rqu/03\\_beratung\\_foerderung/003\\_bauzentr/pdf/flyer\\_ff\\_solare\\_klimatisierung.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod2/mde/de/rubriken/Rathaus/70_rqu/03_beratung_foerderung/003_bauzentr/pdf/flyer_ff_solare_klimatisierung.pdf)

Anmeldung:

[www.muenchen.de/cms/prod2/mde/de/rubriken/Rathaus/70\\_rqu/03\\_beratung\\_foerderung/003\\_bauzentr/pdf/anmeldung\\_ff\\_solare\\_klimatisierung.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod2/mde/de/rubriken/Rathaus/70_rqu/03_beratung_foerderung/003_bauzentr/pdf/anmeldung_ff_solare_klimatisierung.pdf)

**Hinweis:**

Hier noch ein Link auf eine interessante Broschüre zum Thema

„**Solares Kühlen für Büro- und Dienstleistungsgebäude**“:

<http://www.wien.gv.at/wirtschaft/eu-strategie/energie/pdf/solares-kuehlen.pdf>

---

(6) **Infoabend DGS**

**KfW-Darlehen richtig ausnutzen – Auswahl und Nutzen der einzelnen Programme**

Termin: **Mittwoch, 24. September 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

Referent: **Hartmut Will**, Deutsche Gesellschaft für Sonnenenergie e.V.

**Eintritt frei!**

Hartmut Will informiert in seinem Vortrag über interessante Förderprogramme der KfW für den Neubau und die Sanierung. Besonders interessant sind die Kombinationsmöglichkeiten der einzelnen Programme. Wichtig ist auch, dass für anspruchsvollere Sanierungen deutlich

höhere Förderungen ausgesprochen werden. Folgende Förderprogramme bietet die KfW beispielhaft an:

- **Neubau:**  
**KfW Programm-Nr. 144/145 »Ökologisch Bauen«**  
Gefördert wird die Neuschaffung von Wohnraum. Bei Errichtung eines KfW 40- oder KfW 60-Energiesparhauses wird jede Wohneinheit mit max. 50.000 Euro zu besonders günstigen Zinsbedingungen gefördert.
  
- **Sanierung:**  
**KfW Programm Nr. 130 »CO2-Gebäudesanierungsprogramm«**  
Gefördert wird die energetische Sanierung von Wohngebäuden mit max. 50.000 Euro je Wohneinheit zu besonders günstigen Zinsbedingungen.  
Die Gebäude müssen vor dem 31.12.1983 fertiggestellt worden sein.  
Wird nach Abschluss der Maßnahmen der »Neubaustandard« nach EnEV erreicht, dann gibt es einen Tilgungszuschuss von 15% auf den Kredit.  
(Neubaustandard: Energetischer Standard eines heutigen Neubaus nach EnEV)
  
- **Sanierung:**  
**KfW Programm Nr. 141/143 »Wohnraummodernisierung«**  
STANDARD: Gefördert werden Maßnahmen am Bestandsgebäuden. Die Förderung erfolgt über zinsvergünstigte Darlehen. Pro Wohneinheit können max. 100.000 Euro beantragt werden.  
ÖKO-PLUS: Für klimaschutzrelevante Maßnahmen wird in den ersten 10 Jahren ein besonders günstiger Zinssatz gewährt. Pro Wohneinheit können max. 50.000 Euro beantragt werden.

Die Kombination von mehreren Programmen für ein Gebäude ist ebenfalls möglich.

Link zum Förderberater der KfW:

[http://www.kfw-foerderbank.de/DE\\_Home/Bauen\\_Wohnen\\_Energiesparen/Frderberat.jsp](http://www.kfw-foerderbank.de/DE_Home/Bauen_Wohnen_Energiesparen/Frderberat.jsp)

Im Anschluss an seinen Vortrag steht der Experte auch für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Vortrags ein.**

[www.dqs.de](http://www.dqs.de)

---

**(7) Vortrag im ÖBZ**  
**Königsweg Pelletsheizung?**

Termin: **Donnerstag, 25. September 2008, 19.30 bis 21.00 Uhr**

Ort: **Ökologisches Bildungszentrum München (ÖBZ), Engelschalkinger Str. 166**

Referent: **Robert Müller**, staatl. gepr. HLK-Techniker

### **Eintritt frei!**

Das Bauzentrum München bietet in Kooperation mit dem Ökologischen Bildungszentrum (ÖBZ) der Münchner Volkshochschule eine Vortragsreihe mit dem Themenschwerpunkt „Ökologisches Bauen“ an.

Heizen mit Holz erlebt eine Renaissance. Vor allem in Form von Pellets schützt der neue alte Brennstoff das Klima und stärkt die heimische Waldwirtschaft. Der Vortrag stellt die Einsatzmöglichkeiten und Vorteile dieser Technik vor, diskutiert aber auch Nutzungsgrad, Preisstabilität und Feinstaubemissionen.

Im Anschluss an seinen Vortrag steht der Experte auch für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Vortrags ein.**

[www.oebz.de](http://www.oebz.de)

---

(8) **Fachseminar F19/08** (wiederholter Hinweis)

**BAFA-anerkannter EnergieberaterInnen-Lehrgang**

für ArchitektInnen und IngenieurInnen (120 h) sowie HandwerksmeisterInnen und TechnikerInnen der Fachrichtungen Bauwesen und Versorgungstechnik (200 h)

Termin: **Lehrgangsbeginn: 26. September 2008**

**Lehrgangsende: 12. Dezember 2008**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10  
**Bauinnung München**, Westendstr. 179

Energieberatung, -planung und –ausweise eröffnen neue Geschäftsfelder; Energieeffizienz ist Ihre Zukunftsaufgabe. Die Einsparpotenziale lassen sich dabei erst durch fachübergreifende Zusammenarbeit erschließen, was die frühzeitige Kooperation von Ausführenden und Planenden mit einschließt. Dieser Lehrgang richtet sich an alle Baubeteiligten.

Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer erhalten nach erfolgreichem Abschluss des Lehrgangs den Befähigungsnachweis zur Beraterin / zum Berater nach den Richtlinien des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA).

Das Seminar besteht aus einem Grundprogramm, das 120 Stunden umfasst. Zusätzlich können die Teilnehmerinnen und Teilnehmer an Vertiefungsveranstaltungen teilnehmen („Bonus-Programm“). Für die Handwerksmeisterinnen, -meister und Technikerinnen, Techniker ist die Teilnahme dieser zusätzlichen Veranstaltungen Voraussetzung für die Anerkennung durch das BAFA.

Block 1: Grundlagen, Auslegung und Berechnungen nach EnEV 2007  
Block 2: Bewertung des Bestands und Modernisierungsmaßnahmen  
Block 3: Vor-Ort-Beratung  
+ 10 Tage Vertiefung

**Teilnahmegebühr** (inkl. Arbeitsunterlagen und Pausengetränke):..... **2.050,- €**

**Die Anmeldeunterlagen mit ausführlichen Informationen und Anmeldung finden Sie im Internet auf der Startseite vom Bauzentrum München – Direkter Link:**

[www.muenchen.de/cms/prod2/mde/\\_de/rubriken/Rathaus/70\\_rgu/03\\_beratung\\_foerderung/003\\_bauzentr/pdf/f19\\_energieberater.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod2/mde/_de/rubriken/Rathaus/70_rgu/03_beratung_foerderung/003_bauzentr/pdf/f19_energieberater.pdf)

---

**(9) Infoabend Urbanes Wohnen**  
**Nachbarschaft ist machbar, Herr Nachbar**

Termin: **Montag, 29. September 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Referentin: **Doris Knaier**, Master of Social Work (MSW), Supervisorin (DGSV),  
Diplom-Sozialpädagogin (FH), Urbanes Wohnen e.V. München

**Eintritt frei!**

Auf eine gute Nachbarschaft verzichten, die Kontakte beim Grüßen und Blumengießen belassen? Es gibt viele verschiedene Formen der Nachbarschaft, sie kann auf verschiedene Weise hergestellt und gelebt werden. Zunehmend wird aber klar, dass Nachbarschaft nötig ist, denn als soziales Netz reichen Verwandte und Freunde nicht aus. Die Nachbarschaft in Freud´ und Leid hat eine lange Erfolgsgeschichte. In dem Vortrag wird davon berichtet, ebenso über gegenwärtige Nachbarschaftsinitiativen, die einen dritten Weg zwischen Öffentlichkeit und Privatsphäre ausfüllen. Außerdem werden Tipps gegeben, wie sich eine gute Nachbarschaft herstellen und pflegen lässt – und nicht nur beim Blumengießen.

Im Anschluss an ihren Vortrag steht die Expertin für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein.**

[www.urbanes-wohnen.de](http://www.urbanes-wohnen.de)

---

**(10) Infoabend**  
**Die neue Energieeinsparverordnung (EnEV) 2009**

Termin: **Mittwoch, 1. Oktober 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Referent: **Ulrich Jung**,  
Dipl.-Ing. Architekt, Energieberater TAE Bafa, Sachverständiger ZVEnEV

**Eintritt frei!**

In der kommenden Novellierung der Energieeinsparverordnung (EnEV), die am 1.1.2009 in Kraft treten soll, steigen die energetischen Anforderungen an Neubauten um durchschnittlich 30 Prozent. Gleiches gilt für wesentliche Änderungen an Häusern und Wohnungen im Gebäudebestand. Hinzu kommen verschiedene Nachrüstpflichten für Anlagen und Gebäude, unabhängig von Umbauten. Langfristige und stufenweise sollen die verbrauchintensiven Nachtstromspeicherheizungen außer Betrieb genommen werden, abhängig von der Größe des Gebäudes, seiner Dämmqualität und der Zahl der Wohneinheiten. Den Vollzug sollen die Nachweispflichten, Kontrollen der Bezirksschornsteinfegermeister sowie Bußgeldvorschriften bei erheblichen Verstößen sichern.

Im Anschluss an seinen Vortrag steht der Experte für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein!**

---

(11) **Fachseminar F20/08**  
**Der neue Energieausweis:  
Rechte und Pflichten für EigentümerInnen, VermieterInnen und VerwalterInnen**

Termin: **Dienstag, 7. Oktober 2008, 14 – 17 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München**, Willy-Brandt-Allee 10

Referenten: **Cornelius Hartung**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht  
**Ulrich Jung**  
Dipl.-Ing. Architekt, Energieberater (TAE/Bafa), Sachverständiger ZVEnEV

Ab 01.07.2008 müssen Energieausweise in den Verkaufs- und Vermietfällen für Wohngebäude der Baujahre bis 1965 zugänglich gemacht werden. Ab 01.01.2009 gilt diese Pflicht auch für später errichtete Wohngebäude. Energieausweise für Nichtwohngebäude müssen erst ab dem 01.07.2009 zugänglich bzw. ausgestellt und ausgehängt werden. Bestimmte "alte" Energieausweise gelten für eine Dauer von insgesamt 10 Jahren und können somit weiter verwendet werden. Im Seminar werden die den Energieausweis betreffenden Regelungen der EnEV 2007 vorgestellt und die zivilrechtlichen Auswirkungen des neuen Energieausweises erläutert.

**Gebühr** (inkl. Arbeitsunterlagen, Pausengetränke und Imbiss):

Normalgebühr:..... **165,- €**

Bedienstete im öffentlichen Dienst

und jede/r weitere Teilnehmer/in einer Firma / Institution:..... 125,- €

StudentInnen, RentnerInnen, Arbeitslose und Schwerbehinderte:..... 85,- €

**Unsere Seminarbroschüre mit ausführlichen Informationen und Anmeldung finden Sie im Internet auf der Startseite vom Bauzentrum München – Direkter Link:**

[http://www.muenchen.de/cms/prod1/mde/\\_de/rubriken/Rathaus/70\\_rgu/03\\_beratung\\_foerderung/003\\_bauzentr/pdf/fachseminare\\_sep\\_dez\\_2008.pdf](http://www.muenchen.de/cms/prod1/mde/_de/rubriken/Rathaus/70_rgu/03_beratung_foerderung/003_bauzentr/pdf/fachseminare_sep_dez_2008.pdf)

---

(12) **Infoabend**

**Wie berechne ich die Rendite meiner Immobilie?**

Termin: **Dienstag, 7. Oktober 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

Referent: **Bernd Schwarz**, staatl. gepr. Betriebswirt

**Eintritt frei!**

„Mit Immobilien Geld verdienen - Renditehammer mit 5,23 %!“ Solche oder ähnliche Verkaufsangebote finden sich immer wieder mal im Internet,“ warnt der Referent des Abends, Bernd Schwarz:

Ab dem Jahr 2009 wird eine 25%ige Abgeltungssteuer auf Zinsen, Dividenden und Veräußerungsgewinne erhoben, aber Immobilien unterliegen nicht der Abgeltungssteuer, was einige Fragen aufwirft. „Ob Investoren den spekulativen Aktienmarkt daher verlassen und stattdessen in Immobilien investieren sollen, das ist eine der Fragen des Infoabends,“ sagt der Experte und ergänzt: „Potentiellen Kunden wird weitem nicht immer ehrlich vorgerechnet. Zweifel sind angebracht, denn bei Wohnimmobilien gibt es viele Einflussgrößen, und die Rechnung ist lange nicht so einfach.“ Zwei Beispiele aus der Praxis machen den Infoabend für jeden verständlich und nachvollziehbar.

Im Anschluss an seinen Vortrag steht der Experte für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein!**

---

(13) **Infoabend Kaminkehrer-Innung**

**Der Energieausweis wird Pflicht !**

Termin: **Mittwoch, 8. Oktober 2008, 18 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

Referent: **Georg Wagmüller**, Kaminkehrer-Innung Oberbayern

### **Eintritt frei!**

Georg Wagmüller beantwortet in seinem Vortrag wichtige Fragen zum neuen Energieausweis für bestehende Gebäude:

- Wer benötigt den Energieausweis?
- Wann benötigt man den Energieausweis?
- Welchen Energieausweis benötige ich für mein Gebäude?
- Fristen – Daten – Grundlagen – Begründungen

Im Anschluss an seinen Vortrag steht der Experte für Fragen zur Verfügung.

**Wir laden Sie herzlich zum Besuch des Infoabends ein!**

[www.kaminkehrerinnung-oberbayern.de](http://www.kaminkehrerinnung-oberbayern.de)

---

### (14) **Fachgespräch**

**Denkmalgeschützte Wohngebäude: Chancen für eine energetische Sanierung**  
im Rahmen der Münchner EnergieSparTage 2008 (siehe Punkt 15)

Termin: **Donnerstag, 9. Oktober 2008, 17.30 – 19.45 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

### **Eintritt frei!**

Das Bayerische Denkmalschutzgesetz verpflichtet die Eigentümerinnen und Eigentümer von denkmalgeschützten Gebäuden zur sachgemäßen Behandlung und Erhaltung der Bausubstanz. Die angemessene und nachhaltige Nutzung eines historischen Gebäudes ist aber nur möglich, wenn durch eine Sanierung hinnehmbare Standards für die Wohnqualität erreichbar sind und über einen verringerten Energieverbrauch die Nebenkosten in einem vertretbaren Rahmen bleiben. Energieeinsparung und Denkmalschutz sind vereinbar. Im Rahmen eines Gesamtkonzeptes zur energetischen Sanierung müssen alle möglichen Maßnahmen in Zusammenarbeit mit dem Denkmalschutz abgestimmt werden, um den denkmalpflegerischen, energetischen und finanziellen Ansprüchen zu genügen.

**17.30 Uhr:** Begrüßung und Moderation

**Roland Gräbel**, Leiter Bauzentrum München

**Ab 17.35 Uhr:** Vorstellung gelungener Beispiele aus der Praxis (je 25 Min):

- **Andrea Behrendt**, Dipl.-Ing., Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

- **Ludwig Semmler**, BauDir, Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Denkmalschutzbehörde
- **Akos Morlin**, Sachgebietsleiter, Landratsamt München
- **Dr.-Ing. Helmut Künzel** (ehemals Fraunhofer Institut für Bauphysik)

**Ab 19.15 Uhr:** Fragen aus dem Publikum

**Ab 19.45 Uhr:** Offener Ausklang mit der Möglichkeit Kontakte zu knüpfen

Nutzen Sie die Gelegenheit, im Anschluss an die Fachvorträge Ihre Fragen an die Fachleute zu stellen oder beim Ausklang wichtige Kontakte zu knüpfen!

**Anmeldung erbeten unter:**

per Fax: **089/54 63 66-25**

per E-Mail: **bauzentrum.rgu@muenchen.de**

[www.Muenchner-EnergieSparTage.de](http://www.Muenchner-EnergieSparTage.de)

**Hinweis:**

Am Donnerstag, 14. November 2008 (14-17 Uhr) findet im Bauzentrum München der erste **offene Erfahrungsaustausch** „Denkmalschutz und energetische Sanierung“ statt. Weitere Informationen erhalten Sie einem der nächsten Newsletter.

---

(15) **Sonderveranstaltung**  
**Münchner EnergieSparTage 2008**  
**Innovatives Sanieren und Bauen**

Termin: **Samstag + Sonntag, 11. + 12. Oktober 2008, 9.30 – 17.30 Uhr**

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

**Eintritt frei!**

Die Energiepreise steigen und steigen! Immer mehr Bürgerinnen und Bürger kommen zu der Überzeugung, dass die Verringerung der Nebenkosten zum entscheidenden Faktor darüber wird, ob ihre Immobilie noch wirtschaftlich genutzt bzw. verkauft werden kann. Erfreulicherweise werden auf dem Markt eine Vielzahl von Möglichkeiten angeboten, die Immobilie zu ertüchtigen. Aus diesem Grund ist aber eine gute Planung und Beratung wichtig!

Das Bauzentrum München will allen Eigentümerinnen und Eigentümern zu dem guten Gefühl verhelfen, sich für die richtigen Maßnahmen in der richtigen Reihenfolge zu entscheiden. Die Münchner EnergieSparTage 2008 (11.+12. Oktober, jeweils 9.30 – 17.30 Uhr) im Bauzentrum

München bieten hierfür ein umfangreiches, kostenfreies Informationsangebot rund ums innovative und energieeffiziente Sanieren und Bauen:

**Schirmherrin** der Münchner EnergieSparTage 2008 ist die Bayerische Staatsministerin für Wirtschaft, Infrastruktur, Verkehr und Technologie **Emilia Müller**

Die **Fachausstellung** zeigt Produkte und Dienstleistungen, in diesem Jahr mit **Sonderschauen** zu den Themen:

- Natürlich Bauen & Passivhaus
- Dämmung
- Wärmepumpe
- Lüftung und Luftdichtheit

Das umfangreiche **Vortragsprogramm** (über 30 Vorträge) informiert die Besucherinnen und Besucher u.a. zu Förderprogrammen, optimaler Sanierung, Solarenergienutzung, Wärmepumpeneinsatz, Wohnungslüftung, und Pelletheizungen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

[www.Muenchner-EnergieSparTage.de](http://www.Muenchner-EnergieSparTage.de)

---

(16) **Dia-Show**  
**AMERICANA**  
**Mit dem Rad einmal um die USA**

Termin: **Donnerstag, 23. Oktober 2008, 19.30 Uhr** (Einlass ab 19 Uhr)

Ort: **Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10**

**Eine DIA-Vision von Dirk Rohrbach in Kooperation mit dem Bauzentrum München**

14.153 km. In 180 Tagen. Mit dem Fahrrad. Allein. Von Florida über Los Angeles, Seattle und Washington zurück nach Tampa. Endlose Weiten, grenzenlose Freiheit. BR-Moderator Dirk Rohrbach geht es aber bei seiner Solo-Umrundung der USA nicht um sportliche Höchstleistungen. Er will das Land und seine Bewohnerinnen und Bewohner anders erfahren, im wahren Sinne des Wortes. Kaum eine Nation steht derzeit so in der Kritik. Vorurteile beherrschen das Bild. Aber wie leben die Menschen abseits der Hektik der Großstädte wirklich, was beschäftigt sie, und warum sind sie so herzerfrischend skurril? Auf kleinen Nebenstraßen lässt sich der Journalist und Mediziner treiben und erlebt dabei Unerwartetes, Spannendes und Melancholisches. Herzliche Begegnungen, grandiose Landschaften und technische Herausforderungen am Rad prägen die Reise. Am Ende bleiben ein anderes, überraschendes Bild Amerikas und ein neues Lebensmotto: „Jeder Tag ist eine Reise und die Reise selbst – das Zuhause...“ Untermalt wird die außergewöhnliche Dia-Vision von einem aufwändig produzierten

Soundtrack mit Musik der größten Songwriter Amerikas, von Cash bis Springsteen. Ein packendes „Roadmovie“ – in Bildern!

**Eintrittspreise: Abendkasse 12 € / ermäßigt 10 € (Kein Kartenvorverkauf !)**

---

## **C. Sonstige Veranstaltungen:**

---

### **(1) Symposium LebensRaum Schule**

Termin: **Samstag, 11. Oktober 2008, 9.00 – 18.30 Uhr**

Ort: **Bayerische Architektenkammer - Haus der Architektur, Waisenhausstraße 4**

Veranstalter: **Münchner Diskussionsforum für Entwicklungsfragen e. V.**

In Deutschland gibt es rund 47000 Schulen. Darin verbringen Kinder und Jugendliche mehr als 10000 Stunden ihres Lebens, Lehrerinnen und Lehrer noch viel mehr. Aber nur in Ausnahmefällen kann man die heutigen Schulbauten als kreative und inspirierende Orte des Lernens für Schüler und als angenehme Orte des Arbeitens für Lehrer bezeichnen. Im Symposium sollen daher von allen an Bau und Betrieb der Schulen beteiligten Akteuren – Architekten, Pädagogen, Schüler, Eltern, Bauherren, Verwaltung, Politiker Wissenschaft und Wirtschaft - Ideen für eine Schulhausarchitektur erarbeitet werden, die den Anforderungen der postmodernen Wissensgesellschaft gerecht werden. Referate, Workshops, Gesprächsrunden wechseln sich ab.

**Die Veranstaltung ist kostenfrei.**

**Anmeldung** bitte an das  
Münchner Forum:  
Tel. 089-282076  
E-Mail: [info@muenchner-forum.de](mailto:info@muenchner-forum.de)  
Fax: 089-2805532

[www.muenchner-forum.de](http://www.muenchner-forum.de)

---

## **D. Ausstellerportraits:**

---

Die Dauerausstellung im Bauzentrum München kann von allen Besucherinnen und Besuchern während der Öffnungszeiten: Montag bis Samstag von 9 bis 19 Uhr (nicht an Sonn- und Feiertagen) besichtigt werden. Sie finden auf vier Etagen viele Exponate zu vielen Baustoffen und Ausbauteilen sowie zur Anlagentechnik und zur Energieversorgung. Die

Ausstellungsstücke in der Dauerausstellung werden von unseren ehrenamtlichen Beraterinnen und Beratern während einer Beratung im Bauzentrum München auch gerne zur Veranschaulichung technischer Details und Verfahrensweisen herangezogen (Hinweis: Die Beraterinnen und Berater können und dürfen aus Gründen der Neutralität dabei aber keine wertenden Aussagen zu den ausgestellten Produkten und Dienstleistungen machen).

Um Ihnen einen kleinen Eindruck von unserer Dauerausstellung im Bauzentrum München zu geben, werden an dieser Stelle regelmäßig Mieterinnen/Mieter kurz vorgestellt.

**Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die folgenden Inhalte ausschließlich auf den Angaben der jeweiligen Firma beruhen. Das Bauzentrum München übernimmt für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben keine Verantwortung oder Haftung.**

---

(1) **BIS Walraven GmbH**

**Der Spezialist rund ums Rohr**

BIS Walraven bietet neben Befestigungen für Heizungssysteme, Sanitäranlagen, Sprinklerrohre, Luftleitungen, Kühlleitungen, Elektroleitungen, Kabelkanäle etc. auch Lösungen für die feuerbeständige und rauchgassichere Abdichtung von Rohrdurchführungen, Konstruktionsfugen und Öffnungen in abgehängten Decken, sowie Produkte für die feuersichere Befestigung der Rohre.

Auf dem Rohrbefestigungsmarkt hat BIS Walraven eine gefestigte Position mit steigender Tendenz, so dass das Ziel der Marktführerschaft innerhalb Europas immer näher rückt. Auch auf dem Elektromarkt konnte sich BIS Walraven durch zahlreiche Messeauftritte und intensive Kundenbetreuung einen guten Ruf erarbeiten und die Zukunftsprognosen fallen entsprechend positiv aus.

Ein weiteres im Aufbau befindliches Standbein sind sanitäre Vorwandsysteme. Hierbei ist vor allem das VariClo®, ein höhenverstellbares Toilettengestell, zu erwähnen. VariClo® kann nicht nur auf die ideale Sitzhöhe eingestellt werden, sondern hilft auch beim Hinsetzen und Aufstehen.

**Kontakt:**

**BIS Walraven GmbH**  
Karl-von-Linde-Str. 22  
95447 Bayreuth  
Tel: 09 21 / 75 60 – 0  
Fax: 09 21 / 75 60 – 111  
Email: [info@bis-walraven.de](mailto:info@bis-walraven.de)  
[www.walraven.com](http://www.walraven.com)  
[www.variclo.com](http://www.variclo.com)



---

(2) **August Brötje GmbH**

**Ein Unternehmen mit Tradition und Fortschritt**

Seit seiner Gründung durch August Brötje im Jahr 1919 kann das Unternehmen mit Firmensitz im oldenburgischen Rastede auf eine bis heute kontinuierliche Entwicklung in der Heizungstechnik zurückblicken. Vom Forschungs- und Entwicklungsdrang des Firmengründers zeugen viele Patente und Innovationen.

Das Unternehmen ist heute als ein bedeutender und international bekannter Hersteller von modernster Heizungstechnik in der Fachwelt und bei Endgebern anerkannt. Viele Auszeichnungen mit Bestnoten durch z.B. die Stiftung Warentest zeugen von dem hohen technischen Standard der Brötje-Produkte.

Brötje ist Mitglied eines der führenden europäischen Gruppen für heizungstechnische Produkte: die BAXI Group Ltd. An 17 europäischen Produktionsstandorten produzieren über 5.000 Mitarbeiter ca. 1 Million Wärmeerzeuger pro Jahr.

Als Systemtechnikanbieter werden marktgerechte Wärmeerzeugerprodukte auf dem neusten Stand der Technik für Gas und Öl, Warmwasserspeichersysteme, Brenner für Öl und Gas, Festbrennstoffkessel, Wärmepumpen, Solartechnik und Heizkörper mit den erforderlichen Zubehören entwickelt, produziert und über den dreistufigen Vertriebsweg angeboten. Brötje Produkte werden ausschließlich über den Kooperationspartner, die GC- und Pfeiffer & May Großhandelsgruppe an das Fachhandwerk

**Kontakt:**

August Brötje GmbH  
August-Brötje-Straße 17  
26180 Rastede  
Tel.: 04402 80-0  
Fax: 04402 80-583  
[info@broetje.de](mailto:info@broetje.de)  
[www.broetje.de](http://www.broetje.de)



---

(3) **Flexo-Handlaufsysteme GmbH**

Bundesweit ist die Firma Flexo-Handlaufsysteme kompetenter Ansprechpartner, wenn es um die barrierefreie Gestaltung und um die Sicherheit auf den Treppen geht. Flexo-Handlaufsysteme wurden entwickelt und verfeinert, um der demographischen Entwicklung Rechnung zu tragen, und orientieren sich vor allem am älteren oder behinderten Menschen. Dazu das technische Wissen aus vielen Jahren Treppenbau, die Bedürfnisse und Anforderungen der älteren Menschen, die Ansprüche der/des planenden

Architektin/Architekten und die Vielzahl von Patenten und Gebrauchsmustern führen dazu, dass Flexo-Handläufe heute Marktführer in Deutschland sind. Flexo-Handläufe sind als einzige Handlaufsystem „DIN Geprüft barrierefrei“, und entsprechen der DIN 18024/25. Für den privaten Endkunden gibt es preiswerte und qualitativ hochwertige Produkte zur Nachrüstung eines 2. Handlaufes an der Treppe – für die/den Planer/in, Architektin/-en oder Bauträger gibt es eine Vielzahl von Handläufen in Holz, Aluminium, Chrom, Messing, Edelstahl, Öko-Holz oder die laminierten Handläufe in vielen Dekors und unterschiedlichem Design.

Kompetenz zeigt Flexo-Handlauf bei:

- Alten- und Pflegeheimen
- Krankenhäusern
- Blindenheimen und Behinderteneinrichtungen
- Privaten Hausbesitzern
- Immobilienbesitzer, Bauträgern, welche für ältere Menschen planen
- „Betreutes Wohnen“, Altersresidenzen etc.
- Hotels und Gaststätten, Versammlungsstätten
- Wohnbaugenossenschaften zur Nachrüstung nach DIN 18024/25

#### **Kontakt:**

##### **Flexo-Handlaufsysteme GmbH**

Industriepark 310

78244 Gottmadingen

Tel. 07731-82280-0

Fax 07731-82280-20

[info@flexo-handlauf.de](mailto:info@flexo-handlauf.de)

[www.flexo-handlauf.de](http://www.flexo-handlauf.de)

Augsburger Niederlassung für Großraum Augsburg/München/Ingolstadt:

[www.augsburg.flexo-handlauf.de](http://www.augsburg.flexo-handlauf.de)



---

### **Das Bauzentrum München braucht Ihre Unterstützung:**

---

- Leiten Sie diesen Newsletter bitte an Ihnen bekannte Multiplikatorinnen und Multiplikatoren weiter.
- Nennen Sie uns interessante E-Mail-Adressen zur Aufnahme in unseren Verteiler.
- Nehmen Sie mit uns Kontakt auf, wenn Sie Interesse an einer Kooperation mit dem Bauzentrum München haben oder Ausstellerin, Aussteller in unserer Dauerausstellung werden wollen.
- Teilen Sie uns Ihre Vorschläge zu interessanten Veranstaltungs- und Beratungsangeboten mit.

Das Bauzentrum München ist eine Non-Profit-Einrichtung der Landeshauptstadt München, Referat für Gesundheit und Umwelt. Das umfangreiche Veranstaltungs- und

Beratungsprogramm des Bauzentrum München trägt dazu bei energieeffizienten, innovativen und regenerativen Techniken und Dienstleistungen den Weg zu bereiten.

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen zum Bauzentrum München zu. Wir freuen uns in jedem Fall über eine Nachricht von Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Tenbusch  
Bauzentrum München