



Pressemitteilung (013)

Infoabende im Bauzentrum München

(02.02.2010) Die Besucherinnen und Besucher des Bauzentrums München erwarten nächste Woche wieder drei interessante Infoabende.

Am **Dienstag, den 9. Februar, Beginn 18 Uhr**, gibt Energieberater Werner Knöbl einen Überblick über die wichtigsten **Neuerungen** der seit 1.10.09 in Kraft getretenen **Energieeinsparverordnung (EnEV) 2009**. Diese neue Verordnung verschärft das Anforderungsniveau für Neubauten und bedingt somit neue Effizienzklassen der KfW-Förderung. Zu beachten sind außerdem neue Nachrüstverpflichtungen und eine Erweiterung des Bußgeldkataloges.

Informationen aus erster Hand zur **Berechnung der Rendite von Wohnimmobilien** gibt es am **Mittwoch, den 10. Februar, Beginn 18 Uhr**, vom Immobilienexperten Bernd Schwarz.

„Renditehammer mit 6,2 %!“ Solche oder ähnliche Verkaufsangebote zu Wohnimmobilien finden sich immer wieder mal im Internet. Da überlegt der ein- oder andere schon, ob er sein Geld nicht lieber in Immobilien anlegt, anstatt als Festgeld mit 4,1 % bei der Bank. Aber ist das die richtige Entscheidung? Was wird da vorgerechnet? Zweifel sind angebracht.

Am **Donnerstag, den 11. Februar, Beginn 18 Uhr**, informiert Hartmut Will von der Deutschen Gesellschaft für Sonnenenergie e.V. über **Qualitätsmerkmale der Solarstrom-Technik**. Jede Anlagenplanung ist mit dem Wunsch verbunden, eine erstklassige Anlage mit hohem Ertragspotenzial zu bekommen. Doch von welchen Faktoren hängt das Ergebnis in der Praxis ab? Welche Qualitätskriterien sind in der Angebotsphase zu beachten? Wie kann die Güte der Anlagenkomponenten, insbesondere der Module überhaupt festgestellt und beurteilt werden? Neben diesen Fragen werden im Vortrag auch die neuerdings aktuellen Aspekte einer stärkeren Absenkung der Einspeisevergütung erörtert und in Rentabilitätsbeispiele umgesetzt.

Für die individuelle Beantwortung von Fragen der Besucherinnen und Besucher steht bei allen Veranstaltungen ausreichend Zeit zur Verfügung. Der Eintritt ist frei!

Die Adresse des Bauzentrums München in der Messestadt Riem ist die Willy-Brandt-Allee 10 (U2, Haltestelle Messestadt West, von dort nur fünf Minuten ausgeschilderter Fußweg; mit der S2 bis Haltestelle Riem, dort umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West; mit dem Auto über die A94, Ausfahrt München-Riem oder Feldkirchen-West, Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München). Internet: www.muenchen.de/bauzentrum, E-Mail: bauzentrum.rgu@muenchen.de; Telefon 50 50 85.