



Pressemitteilung (172)

Neubauten und Gebäudesanierung – Experten informieren im Bauzentrum München

(16.09.2010) Wie sich der letzte Schritt von der Baustelle bis zur Wohnung vollzieht, wo die Risiken beim „schlüsselfertigen Bauen“ liegen und warum sich eine energieeinsparende Sanierung lohnt, erklären Experten an drei Infoabenden im Bauzentrum München von Dienstag bis Donnerstag, 21. bis 23. September. Die kostenlosen Vorträge mit anschließender Fragerunde beginnen jeweils um 18.00 Uhr.

Die Abnahme ist der krönende Abschluss für jeden Bauherren – die Baustelle wird zur Wohnung. Doch die Abnahme bringt auch praktische und rechtliche Konsequenzen mit sich. Auf was Bauherren achten müssen, damit ihre Interessen gewahrt bleiben, erläutern am Dienstag, 21. September, Rechtsanwalt Peter Kremer, Vertrauensanwalt des Bauherren-Schutzbundes e.V. (BSB), und Architekt Andreas May, Bauherrenberater des BSB.

Was ist eigentlich „schlüsselfertiges Bauen“ und was sind die Vor- und Nachteile? Bauberater und Baubetreuer Bernd Weitzenbauer referiert am Mittwoch, 22. September, wo der Wert aber auch die besonderen Risiken beim schlüsselfertigen Bauen liegen und wie man letztere vermeidet. Darüber hinaus stellt Weitzenbauer die drei wichtigsten Baupartner vor (Architekt, Fertighaushersteller und Generalunternehmen). So zeigt Weitzenbauer Entscheidungshilfen zur individuell optimalen Lösung auf und gibt Ratschläge für die erfolgreiche Baupartnersuche.

Zimmerermeister Gerhard Adam informiert am Donnerstag, 23. September, rund um die energetische Sanierung von Einfamilienhäusern. Warum sich eine energieeinsparende Modernisierung des Gebäudes für Hauseigentümerinnen und Hauseigentümer umso mehr lohnt, je höher die Energiepreise steigen und wie man eine energetische Modernisierung sinnvoll und preisgünstig gestalten kann, zeigt Adam in seinem Vortrag und erläutert dies anhand von Fallbeispielen aus der Baupraxis. Unter anderem werden energieeinsparende Maßnahmen der Gebäude-Modernisierung wie die Dämmung der Gebäudeaußenhülle (Wände, Dach, Kellerdecke) und der Fensteraustausch zur Senkung der Heizkosten behandelt. So zeigt der Referent auch, dass Energiesparmaßnahmen sinnvoll sein können, wenn vor Kurzem erst eine Teilsanierung gemacht wurde.

Das Bauzentrum München befindet sich in der Messestadt Riem an der Willy-Brandt-Allee 10 (Anfahrt: U2, Haltestelle Messestadt West, von dort nur fünf Minuten ausgeschilderter Fußweg; mit der S2 bis Haltestelle Riem, dort umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West; mit dem Auto über die A94, Ausfahrt München-Riem oder Feldkirchen-West, Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München). Internet: www.muenchen.de/bauzentrum, E-Mail: bauzentrum.rgu@muenchen.de; Telefon 50 50 85.