



## Pressemitteilung (05)

### Rechte und Pflichten bei der Wohnraum-Modernisierung

(07.01.2011) Das Energiekonzept der Bundesregierung sieht vor, dass der Gebäudebestand in Deutschland bis 2050 klimaneutral sein soll – entsprechend stehen zahlreiche Investitionen und Modernisierungen an. Doch welche Rechte und Pflichten haben Vermieterinnen und Vermietern sowie Mieterinnen und Mietern? Einen Überblick gibt Rechtsanwalt Tobias Vollmar vom Mieterverein München am Dienstag, 18. Januar, im Bauzentrum München. Vollmar, der mit seinem kostenlosen Vortrag um 18 Uhr beginnt, wird sich auch Zeit für Einzelfragen nehmen. Erläutert werden insbesondere die rechtlichen Regelungen und praktischen Schwierigkeiten bei der Ankündigung und Bauausführung von Modernisierungsmaßnahmen sowie bei den Themen Mietminderung, Kostenumlagen und Mieterhöhungen.

Das Bauzentrum München befindet sich in der Messestadt Riem an der Willy-Brandt-Allee 10 (U2, Haltestelle Messestadt West, von dort nur fünf Gehminuten; mit der S2 bis Haltestelle Riem, dort umsteigen in Bus 190 bis Messestadt West; mit dem Auto Über die A94, Ausfahrt München-Riem oder Feldkirchen-West, Parkhaus direkt hinter dem Bauzentrum München). Internet:

[www.muenchen.de/bauzentrum](http://www.muenchen.de/bauzentrum), E-Mail: [bauzentrum.rgu@muenchen.de](mailto:bauzentrum.rgu@muenchen.de); Telefon: 089/54 63 66 0.