

Zentrum

1. Bauabschnitt Wohnen

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| <b>1-01</b><br><b>Kirchenzentrum mit Kita</b><br>Katholische und Evangelisch-Lutherische Kirche<br>Börner, Nagler, München<br>Reißgrün, München   | <b>1-11</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Maler + Neuburger, München<br>Klotzsch, Grobenzell  | <b>1-21</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München                   | <b>1-31</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Lichtblau, München<br>Biro Freiraum, Freising  | <b>1-41</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München                   |
| <b>1-02</b><br><b>Riemarkaden</b><br>DIF/IMF<br>Altmann, Sattler<br>Niespach, München/<br>Nietz Prasch Sigl, Hamburg<br>Reiner + Partner, Krefeld | <b>1-12</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Hilmer + Sattler und Albrecht, München<br>Klotzsch, Grobenzell  | <b>1-22</b><br><b>Wohnungsbau mit Kita</b><br>NEST Passivhaus, GmbH<br>Reißgrün, München<br>Biro Freiraum, Freising   | <b>1-32</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Schulz-Brauns + Reichardt, München<br>Klotzsch, Grobenzell   | <b>1-42</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München                   |
| <b>1-03</b><br><b>Bauzentrum</b><br>Regierungsbaumeister Max Aicher, Freising<br>Hild + K, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling   | <b>1-13</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Reiner, Weber, Fischer, Steiger, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling                           | <b>1-23</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Autofree Wohnen<br>Philipp, Pullich/Hofmann, München<br>Roos + Marzog, München   | <b>1-33</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Reißgrün, Pullich/Hofmann, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München  | <b>1-43</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Reißgrün, Pullich/Hofmann, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München                                     |
| <b>1-04</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>ZF Generbau GmbH<br>Bötzenhardt-Ehlers, Unterhaching<br>Bürger Landschaftsarchitekten, München               | <b>1-14</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>ZF Generbau GmbH<br>Hild + K, München<br>Keller, Landschaftsarchitekten, München   | <b>1-24</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Stadbau<br>Reiner + Weber, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling  | <b>1-34</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Reißgrün, Pullich/Hofmann, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München  | <b>1-44</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Reißgrün, Pullich/Hofmann, München<br>Leibler + Friedrich-Lichtenstein, München                                     |
| <b>1-05</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>M. Huber, München<br>H. Wender, München   | <b>1-15</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Regina Schneis, Augsburg<br>Keller, Landschaftsarchitekten, München   | <b>1-25</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Guter Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>W. Meyer, München<br>Reiner+Weber, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling         | <b>1-35</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling  | <b>1-45</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling                     |
| <b>1-06</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Stadbau<br>H. Wender, München   | <b>1-16</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>IBS GmbH<br>Dressler Mayerhofer, München<br>Keller, Landschaftsarchitekten, München  | <b>1-26</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Aicher, Max, Verbundbau<br>Dressler Mayerhofer, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling                               | <b>1-36</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Babcock & Brown, München<br>Zweischendarme, München<br>Albrecht, Max, Verbundbau<br>Dressler Mayerhofer, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling | <b>1-46</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling                     |
| <b>1-07</b><br><b>Wohnungsbau mit Kita</b><br>GEWOFAG<br>Harzog und Partner, München/Hesperer<br>Müller, Basel<br>Vögt, Zürich                    | <b>1-17</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Keller, W. Meyer & Co. KG<br>Pfirich + Seebauer, Friedberg/Hongmann + W. Meyer, München<br>D. Weinbrenner, Augsburg            | <b>1-27</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Keller, W. Meyer & Co. KG<br>Pfirich + Seebauer, Friedberg/Hongmann + W. Meyer, München<br>D. Weinbrenner, Augsburg | <b>1-37</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Keller, W. Meyer & Co. KG<br>Pfirich + Seebauer, Friedberg/Hongmann + W. Meyer, München<br>D. Weinbrenner, Augsburg                          | <b>1-47</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Keller, W. Meyer & Co. KG<br>Pfirich + Seebauer, Friedberg/Hongmann + W. Meyer, München<br>D. Weinbrenner, Augsburg |
| <b>1-08</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Hanspeter Müller, Basel<br>Vögt, Zürich   | <b>1-18</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Keller, W. Meyer & Co. KG<br>Pfirich + Seebauer, Friedberg/Hongmann + W. Meyer, München<br>D. Weinbrenner, Augsburg | <b>1-28</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Guter Wohnungsbau<br>Sturm, Peter + Peter, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling                                    | <b>1-38</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Autofree Wohnen II<br>Philipp, Pullich/Hofmann, München<br>Salm, München  | <b>1-48</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling                     |
| <b>1-09</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Klotzsch + Partner, München<br>Klotzsch, Grobenzell   | <b>1-19</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Zeller, Poppe, Vögt, München<br>Valentien + Valentien + Partner, Wessling   | <b>1-29</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Zeller+Meininger+Partner, München/<br>Stammann+Partner, Garmering<br>Biro Freiraum, Freising                            | <b>1-39</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Eben+Ebner, München<br>Biro Freiraum, Freising   | <b>1-49</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Terrafinanz<br>Taran-Wohnungsbau GmbH & Co. KG<br>Reißgrün, München<br>Leibler + Valentien + Partner, Wessling                     |
| <b>1-10</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Felix + Jonas, München<br>Klotzsch, Grobenzell  | <b>1-20</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>WIDGENO<br>C. Huber + H. Kuffner, München<br>H. Wender, München  | <b>1-30</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>GEWOFAG<br>Eben+Ebner, München<br>Biro Freiraum, Freising  |  |   |

2. Bauabschnitt Wohnen

|   |   |  |   |  |
|---|---|--|---|--|
| <b>2-01</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Klassa Wohnungsbau GmbH<br>Schulz + Partner, Augsburg<br>Reißgrün, München<br>Rolf Lynen, Freising | <b>2-02</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Baugemeinschaft<br>Reiner GBR<br>Architekturbüroverstatt, Freiburg<br>Heidenreich, München | <b>2-03</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Hausba Fischer GmbH & Co. KG<br>Fischer Architekten, München<br>Köllert, München  | <b>2-04</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Wolkenmeier Kunz und Partner, München/<br>Ripke, München<br>Schwarmeier, München | <b>2-05</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Conceptbau<br>Schluchtmann, München<br>Jöhling, München |
| <b>2-06</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Friedenwohnen<br>Zweischendarme, München<br>ARGE Widmer Thiel und Zaharias, München                | <b>2-07</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Klassa Wohnbau GmbH<br>Blumauer + Glück, Starnberg<br>Zaharias, München                    | <b>2-08</b><br><b>Wohnungsbau</b><br>Münchner Grund, IBS GmbH<br>Altmann Architekten/<br>Plitzko, Brandl, Hampf, Anderer, Walther, München<br>Prof. Brenner, Landshut/<br>Rolf Lynen, Freising |   |  |

Gewerbegebiete

Nordost und Nordwest

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>O-01</b><br><b>Verwaltungs- und Lagergebäude</b><br>Rauschl/ Starnberg<br>SB-Großmarkt GmbH<br>Augsburg<br>Reißgrün, München<br>Rolf Lynen, Freising | <b>O-11</b><br><b>Messebezogenes Gewerbe</b><br>Rauschl/ Starnberg<br>Martin Berger, Augsburg<br>Reißgrün, München<br>Rolf Lynen, Freising           | <b>O-21</b><br><b>Heizungsbau, Sanitärinstallations</b><br>Hilmer + Sattler<br>Lehmann+Lachwitz, München<br>Friedrich Lichtenstein, Tauraus    | <b>W-08</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>TRIA<br>Mühlmeier+Scheller, München<br>Friedrich Lichtenstein, Tauraus   |
| <b>O-02</b><br><b>Verwaltungs- und Ausstellungsgebäude</b><br>ClassCon GmbH<br>Ulrich Architekten, München<br>Burger Landschaftsarchitekten, München    | <b>O-12</b><br><b>Malereibetrieb</b><br>Günter Schneider GmbH<br>Hagen, Ottobrunn<br>IB E. Brod, Kalling   | <b>O-22</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Perfetta<br>Architekturbüro Lehn, Langen<br>Landschaftsarchitektur Bauer, Burgherr/<br>Orling              | <b>W-09</b><br><b>Verwaltung/Druckerei</b><br>Näger Architekten<br>München   |
| <b>O-03</b><br><b>Autohaus</b><br>Volvo Thies GmbH<br>BayWa AG<br>Baustellung<br>BayWa AG<br>Baustellung  | <b>O-13</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Atzinger GmbH<br>Schwemmbechtle<br>Rebeck-Enz-Vehlin-Rottgärtig, München<br>Rolf Lynen, Freising                 | <b>O-23</b><br><b>Hitzkraftwerk+Geothermie</b><br>SWW/GmbH<br>Beck-Enz-Vehlin-Rottgärtig, München<br>Rolf Lynen, Freising                      | <b>W-10</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>ILF<br>ILF München<br>ILF München  |
| <b>O-04</b><br><b>Zimmerer</b><br>Wilhelm Heinrich Zimmerer und Holzhausbau GmbH<br>Weyand Dufner, Siegsdorf  | <b>O-14</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Wilhelm Heinrich Zimmerer und Holzhausbau GmbH & Co<br>Goergens+Malkatz, München                                 | <b>W-01</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>Garmma Frisch GmbH<br>Press Finah GmbH<br>Peter Panitz, München                                    | <b>W-11</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>VDF<br>Grüner+Schneil, München<br>Reisinger, München   |
| <b>O-05</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Breitensamer<br>Heald GmbH<br>Thomas Schneider, München<br>Uta Weingast, Garmering                                  | <b>O-15</b><br><b>Gewerbebau</b><br>MP Druck Media-product GmbH<br>Amann + Gittel, München<br>Helga Farcher, München                                 | <b>W-02</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>Tele-Steuergeräte GmbH<br>Architekten am Punderrplatz, München                                     | <b>W-12</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>Nemetschek AG<br>Lauber Architekten, München<br>Burger + Tischer, München  |
| <b>O-06</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Kälte-technik arcool GmbH<br>Reichardt<br>IB für Bauwesen Reinhold Heuss, München<br>Uta Weingast, Garmering        | <b>O-16</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Walter Baum GmbH<br>Schwemmbechtle<br>Amann + Gittel, München<br>Richard Weichmüller, Regensburg                 | <b>W-03</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>SüneryOnline GmbH<br>Reichardt<br>Pauschke, Maluche, München (Weltweit)<br>Reiner Schmitt, München | <b>W-13</b><br><b>Verwaltungsgebäude im Bau</b><br>Gent<br>app Architekten, München<br>Wolfgang Wagenhäuser, Töging am Inn   |
| <b>O-07</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Ulrich<br>Sanitäre Installation<br>Regina Grotz, München<br>+ Christian Seitz, Egming                               | <b>O-17</b><br><b>Wasser, Abwassertechnik, Gas, Kanalba</b><br>M. Himmelmreich + Co. GmbH<br>Regina Müller, Wolfslathausen                           | <b>W-04</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>GRF<br>Baumann+Freunde, Moosach<br>Regina Müller, Moosach  | <b>Erklärung:</b><br><b>S-00</b> Sonderobjekte/Sonderbauten (1-27)<br><b>1-00</b> Zentrum + 1. Bauabschnitt (1-38)<br><b>2-00</b> 2. Bauabschnitt (1-8)<br><b>O-00</b> Gewerbegebiet Messegast Ost (1-23)<br><b>W-00</b> Technologiepark Messegast West (1-13) |
| <b>O-08</b><br><b>Werbegebiet</b><br>Rüdolf Walther Werbung<br>Amann+Gittel, München<br>Richard Weichmüller, Regensburg                                 | <b>O-18</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Neudttr Straßenbau GmbH<br>Franz Hothel, München   | <b>W-05</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>miedent<br>Mühlmeier + Scheller, München<br>Jörg Jessacher, Lägerimmos                             |  |
| <b>O-09</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Elektron Kreuzpöthner GmbH<br>Böttler+Lutz, München<br>H.-P. Blank, München   | <b>O-19</b><br><b>Lehrwerkstätten incl. Verwaltung</b><br>Schneier-Lernung-München<br>Helmut Köpf, München<br>Werner Franz, München<br>Clemens Fauch | <b>W-06</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>LEMO Elektronik GmbH<br>Ostbauer<br>Helmut Köpf, München<br>Werner Franz, München                  |  |
| <b>O-10</b><br><b>Gewerbebau</b><br>Plan 3 Innenausbau und Messebau GmbH<br>Friedrich-Liebenberg, München<br>Taran: Leonhart + Mayr, München            | <b>O-20</b><br><b>Hygiene, Umwelt-, Sicherheitstechnik</b><br>SIMIDON GmbH<br>Regisauer Fertigung GmbH, Michael Hessel                               | <b>W-07</b><br><b>Verwaltungsgebäude</b><br>Azor Hotelaria<br>Deutschland<br>J.T. Christ, Entville<br>Martha<br>M. Schar, Buch am Erlbach      |  |

Architektur in der Messestadt Riem



2. Auflage, Stand 12/2006

Konzeption: MRG Maßnahmetätiger München Riem GmbH  
Herausgeber: Referat für Stadtplanung und Bauordnung HA II / 35  
MfG und Planungsreferat – FOTAG (Luftbilder)  
Gestaltung: Viethaler & Braun  
Druck: Mediengruppe Universal

# Städtebaulicher Konzeptplan Messestadt Riem



## LHM-Projekte/ Sonderbauten

- |      |   |      |  |      |   |
|------|---|------|--|------|---|
| S-01 | <b>Kita 2 im 1. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Bohn Architekten,<br>München   | S-09 | <b>Park-Ride Anlage</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Bohn Architekten,<br>München   | S-19 | <b>Kita 1 im 2. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Morpho-Logic,<br>München                                   |
| S-02 | <b>Kita 3 im 1. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Meyer-Sternberg,<br>München  | S-10 | <b>Friedhof</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Meck Architekten,<br>München   | S-20 | <b>Kita 2 im 2. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Mahl-Gebhard,<br>München                                   |
| S-03 | <b>Kiki im 1. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Häussler+Boest,<br>München   | S-11 | <b>Servicestation am Badese</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Reinhard Bauer,<br>München   | S-21 | <b>Haus der Gegenwart</b><br>FDH GmbH<br>Altmann-Sattler-<br>Wagner, München                          |
| S-04 | <b>Grund- u. Hauptschule</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Malver, Günster, Fuchs,<br>Stuttgart                                 | S-12 | <b>Kopfbau Tribüne</b><br>(Generalunternehmung)<br>LHM, v.d. MRG<br>Reinhard Bauer,<br>München                                 | S-22 | <b>Messe</b><br>Messe München<br>IGMH<br>FGM, München   |
| S-05 | <b>Feuerwache</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Reinhard Bauer,<br>München  | S-13 | <b>Kita 1 im 1. BA</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Eck, Fehm, Zett,<br>München   | S-23 | <b>Kunstprojekt<br/>"wishing well"</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Kunstprojekte_riem<br>Stephan Craig        |
| S-06 | <b>Kinder- u. Jugend-<br/>freizeitanlage</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Schneider-Schumacher,<br>Frankfurt                   | S-14 | <b>Schulzentrum Ost, 1. Abschnitt (Grund- u. Förderschule)</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Spreen (WB) ARGE<br>Speiser-Kalber, München | S-24 | <b>Grünzug Mitte im 2. Abschnitt</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Susanne Burger,<br>München                   |
| S-07 | <b>Grünwerkstatt</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Markus Zimmermann,<br>München  | S-15 | <b>Schulzentrum Ost, 2. Abschnitt (Berufsschulen)</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Gasser Architekten,<br>München                       | S-25 | <b>Grünzug Ost im 2. Abschnitt</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Mahl-Gebhard,<br>München                       |
| S-08 | <b>Infobox</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Bohn Architekten,<br>München   | S-16 | <b>Grünzüge im 1. BA, Platz der Menschenrechte, Promenade</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Urbanität+Urbanität+<br>Partner, Wessling    | S-26 | <b>Grünzug Technologiepark Messestadt West und Konrad-Zuse-Platz</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Luz, München |
| S-17 | <b>Landschaftspark mit Rodelhügel und Badese</b><br>LHM, v.d. MRG<br>AG Gilles Vexlard, Paris/<br>Heiner Luz, München | S-27 | <b>Grünzug Gewerbegebiet Messestadt Ost</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Erhard, Pöcking  |      |   |
| S-18 | <b>Willy-Brandt-Platz</b><br>LHM, v.d. MRG<br>Lötjow 7, Berlin /<br>B. Schönleberg,<br>München                        |      |  |      |   |

- Mischgebietsnutzung/Kerngebiete
- Wohngebiete
- Infrastruktureinrichtungen
- Messelände/Gewerbegebiete
- öffentliche Grünflächen
- private Grün- und Freiflächen
- Gehölzpflanzungen
- Landwirtschaft
- Kleingartenanlage
- See
- Straßen, Wege und Plätze (Hauptverbindungen)
- U-Bahn, S-Bahn