



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Robert Kulzer

Privat:
Annabrunner Str. 18
81673 München
Telefon: 45 43 92 63
E-Mail: robert.kulzer@gmx.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 26.11.2019

Niederschrift

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
**am Dienstag, den 26.11.2019, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19.10 Uhr
Sitzungsende:	22.10 Uhr
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Herr Eheberg, Seniorenvertreter
Presse:	Frau Ick-Dietl Frau Mühlthaler Frau Getzin
	sowie Bürgerinnen und Bürger
Entschuldigt:	
BA-Geschäftsstelle:	Frau Kleine

1. Allgemeines

1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des BA 14 am 26.11.2019

TOP 2.2.8 Christbaumverkauf Kreillerstraße/Ecke Halfinger Straße
(Fl.Nr. 318/5)
Beschluss des Bezirksausschusses 14 Berg am Laim vom
26.11.2019

TOP 3.5.7. Bezirksausschüsse anhören bei Einrichtung von Flächen für den
Verleih und Infrastruktur von Elektrokleinstfahrzeugen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06220
- Anhörung durch das Direktorium -

wird abgesetzt

(wurde durch Antragstellenden BA 5 zurückgezogen)

3.6.2. Anzinger Str. 23-29

einstimmig Zustimmung

1.2. Protokolle

1. Protokoll der Sitzung vom 24.09.2019

einstimmig Zustimmung

2. Protokoll der Sitzung vom 22.10.2019

einstimmig Zustimmung

1.3. Ausläufe

einstimmig Zustimmung

1.4. Bürgerfragen

Keine

1.5. Berichte aus den Unterausschüssen

Keine

1.6. Berichte der Beauftragten

Keine

2. **Entscheidungsfälle**

1. (E) Die Hansjakobstraße zur Fahrradstraße umwidmen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02726 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16773

Herr Kragler stellt die Vorlage vor. Der UA schlägt Ablehnung des Antrages des Referenten vor.

Frau Reichert fragt an, was mit dem Versprechen des OB zur Sprechstunde ist, das KVR aufzufordern, das Befahren der Radwege baldmöglichst wieder möglich zu machen.

Herr Kulzer teilt hierzu mit, dass er bereits mehrfach nachgefragt hat, leider ohne Erfolg.

Nach eingehender Diskussion über eine Ablehnung der Vorlage wird folgender Beschluss gefasst:

Ablehnung der Vorlage. Der BA fordert die erneute Vorlage anhand aktuell erhobener Zahlen und Mitteilung, welche Kriterien eine Straße erfüllen muss, um Fahrradstraße zu werden.

einstimmig Ablehnung der Vorlage

2. (E) + (U) Glasfaserausbau weiterführen für alle Berg am Laimer und Truderinger – Umgehender Start der Planungen für die 3. Ausbaustufe
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02711 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim am 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16581

Herr Kulzer stellt den Beschluss vor.

Herr Kott merkt hierzu an, dass das Tempo des Ausbaus sehr langsam ist. 30% der Bürger*innen haben noch immer keine Planungssicherheit, wann Sie einen Anschluss bekommen.

Daher sollte ein Rückschreiben erfolgen, in welchem der BA auf Planungssicherheit drängt. Der BA fordert einen Grundsatzbeschluss vor 2021.

Nach eingehender Diskussion wird folgender Beschluss gefasst:
Ablehnung der Vorlage. Dem BA 14 geht die Vorlage nicht weit genug. Ein Grundsatzbeschluss soll vor 2021 erfolgen

einstimmig Ablehnung der Vorlage

3. (E) Ernteaktion für Streuobst im Echardinger Park
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02715 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim am 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16727

Herr Kulzer stellt den Antrag der Referentin vor. Dem Beschluss kann so zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

4. (E) Übergänge der Radwege zwischen den Parkanlagen an der Querung St.-Michael-Straße für Lastenräder bzw. generell Räder mit Anhängern gestalten;
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02725 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim am 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16726

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Dem Antrag der Referentin kann so zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

5. (E) Fortführung bzw. Beginn der Bauarbeiten zur Freilegung des Hachinger Bachs
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02719 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim am 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16935

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Vor einer Beschlussfassung sollte geklärt werden, welche konkreten Bemühungen die Landeshauptstadt München (Kommunalreferat) bisher zur Gewinnung der, zur Offenlegung des Hachinger Baches notwendigen Grundstücke, unternommen hat.

GeschO—Antrag auf Vertagung bis eine Antwort vorliegt.

einstimmig Zustimmung

6. (E) Verbesserung der Situation für schiebende Radfahrer*innen in der Fußgängerunterführung Altöttinger Straße / Mühldorfstraße;
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02723 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim am 11.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16942

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Dem Antrag der Referentin kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

7. Berg am Laim erklärt den Klimanotstand;
Antrag MdBA 14

Herr Kulzer stellt den Antrag vor.

Ausführliche Diskussion zum Antrag.

GeschO-Antrag von Herrn Breuer auf Schluss der Debatte und Abstimmung.
gegen 8 Stimmen mehrheitlich Ablehnung

Fortsetzung der Diskussion.

Der Antrag wird schließlich wie vorliegend abgestimmt:

12:9 Stimmen mehrheitlich Zustimmung
(mit den Stimmen von SPD, Grünen und ödp
gegen die Stimmen der CSU und FDP)

8. Christbaumverkauf Kreillerstraße/Ecke Halfinger Straße (Fl.Nr. 318/5)
Beschluss des Bezirksausschusses 14 Berg am Laim vom 26.11.2019

Herr Kulzer stellt die Vorlage vor. Das Baureferat – Gartenbau lehnt den Standort ab. Die Vorlage lautet daher auf Ablehnung.

Der Empfehlung des KVR auf Ablehnung des Standortes wird zugestimmt.
gegen eine Stimme einstimmig Zustimmung

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2127
Truderinger Straße (südlich)
Roßsteinstraße (westlich)
Schwanhildenweg (östlich)

- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -
(vertagt aus 09/19)

Herr Kulzer berichtet über die Bemühungen des BA 14, sich mit der Thematik auseinanderzusetzen. Er verteilt einen Entwurf zur Stellungnahme. Der BA kann dem Entwurf so nicht zustimmen.

In der nachfolgenden Diskussion wird der Entwurf zur Stellungnahme wie folgt geändert:

Der Bezirksausschuss 14 Berg am Laim lehnt den vorliegenden Bebauungsplanentwurf ab und fordert eine Überarbeitung im Sinne der zahlreich vorgebrachten Einwendungen der Bürgerschaft sowie der umfangreichen Stellungnahme des BA 14 vom 25.07.2018, deren Forderungen bisher kaum bis gar nicht berücksichtigt worden sind.

Kritisiert wird u.a. die geplante Geschossfläche von deutlich über 80.000qm, die geplante Höhenentwicklung, die vor Ort und vom BA 14 abgelehnt wird, sowie die nur unzureichend dargestellten Maßnahmen zur Sicherstellung einer weiträumig funktionierenden Verkehrserschließung im Stadtteil.

Kritisiert wird auch der restriktive Umgang bzw. der faktisch nicht vorhandene Zugang zu den verschiedenen Gutachten zum Projekt (vgl. email des Planungsreferats vom 12.11.2019). Eine intensivere Befassung mit wesentlichen Auswirkungen des Projektes auf die Umgebung wird so verhindert.

Der BA 14 bedauert, dass nach drei öffentlichen Beteiligungsveranstaltungen letztlich keine wesentlichen Forderungen der Bürgerschaft aufgegriffen worden sind. Bürgerbeteiligung unter diesen Vorzeichen ist kontraproduktiv. Die LH München wird aufgefordert, ihre Möglichkeiten zu nutzen, um diesen Eindruck im weiteren Verfahren noch zu korrigieren.

Ergänzend zu seiner Stellungnahme vom 25.07.2018 weist der BA 14 auf folgende Punkte hin:

- Anders als im Entwurf behauptet (vgl. S. 5) befinden sich im unmittelbaren Umfeld lediglich zwei 9-geschossige Hochpunkte, keine 10-Geschosser (Gebäude an der Bertschstraße).

- Anders als an verschiedenen Stellen in der Vorlage behauptet, ist der geplante Hochpunkt vor Ort weder „konfliktfrei“, noch „gewünscht“, und auch nicht „stadtbildverträglich“. Der bisher vor Ort prägende Turm der historisch bedeutsamen Stephanskirche wird vielmehr buchstäblich in den Schatten gedrängt.

- In der Vorlage wird zwar kurz erwähnt (S. 10), dass die Fläche ein Bodendenkmal beinhaltet, konkrete Erläuterungen zum Schutz bzw. zur Sicherung möglicher Funde fehlen jedoch. Der BA 14 bittet hierzu dringend um Rückmeldung und Vorbereitung entsprechender Maßnahmen.

Der Stellungnahme wird mit den Änderungen zugestimmt:

2. A) Änderung des Flächennutzungsplanes
mit integrierter Landschaftsplanung
und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxxx
Heinrich-Wieland-Straße (nördlich),
St.-Michael-Straße (östlich),
ehemaliger Busbahnhof und P+R-Anlage Michaelibad
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1265)

- Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss -

- Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -
(vertagt aus 09/19)

Herr Kulzer teilt mit, dass Anfang 2020 hierzu eine Informationsveranstaltung erfolgen wird. Weiterhin stellt er einen Vorschlag zur Stellungnahme vor. Dieser wird im Gremium verteilt.

Herr Zajonz merkt hierzu an, dass die Forderung im vorletzter Absatz so im UA nicht getroffen wurde.

Herr Kulzer teilt mit, dass die Begrenzung auf 30 m für den geplanten Hochpunkt lediglich ein Höhenvorschlag ist, da sich im UA nicht geeinigt werden konnte.

Herr Ewald unterbreitet den Vorschlag die Landeshauptstadt München aufzufordern, dass die beteiligten Architekturbüros bei gleichbleibender Geschossfläche verschiedene Vorschläge bis hin zur Streichung des Hochpunktes machen.

Weiterhin bittet er um Streichung des Absatz 4. Der P+R zieht nicht nur Verkehr an, sondern soll den Verkehr möglichst davon abhalten weiter zu fahren. Es könnte zu einer Verkehrsmehrung zum Parkhaus am Innsbrucker Ring führen, wenn der P+R am Michaelibad zu klein ist. Daher Antrag auf Streichung dieses Punktes.

Frau Schulz bittet bezüglich des Hochpunktes, die Landeshauptstadt München aufzufordern, dass die beteiligten Architekturbüros 2 Alternativvorschläge unterbreiten mit moderater Höhe des Hochpunktes z. B. 8 Geschosse.

Herr Kott merkt an, dass die Versiegelung bei Verkleinerung des Hochpunktes entsprechend ansteigen würde. Es sollte daher darauf hingewiesen werden, dass nicht die gesamte Fläche extrem versiegelt werden darf.

Herr Kulzer teilt mit, dass es eine Studie der SWM GmbH gibt, wie hoch die Anzahl der benötigten Stellplätze ist. Geeinigt wurde sich auf eine höhere Zahl. Dies ist nicht notwendig.

Der Vorschlag im Wettbewerb 2 Alternativen vorlegen zu lassen ist sehr gut, leider nicht zielführend ohne eine Eingrenzung des Hochpunktes.

Herr Ewald fordert die Begrenzung auf E+7 oder E+8 und innerhalb dieser Höhe 1 Entwurf mit und 1 Entwurf ohne Hochpunkt. Die Streichung von Punkt 4 wird aufrecht erhalten.

Zwei Bürgerinnen fragen an, ob hier auch Fahrradstellplätze für Fahrräder berücksichtigt wurden. Sowohl am Innsbrucker Ring als auch am Michaelibad gibt

3. Hermann-Weinhauser-Str. 61-73, Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude BKM NEO mit Wohnungen, Hotel, Büros, Landeneinheiten und TG

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Es handelt sich ausschließlich um interne Änderungen.

Kenntnisnahme

4. Hansjakobstr. 90-98, Neubau zweier Wohngebäude und einer TG

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Der BA sollte auf seine bisherige Stellungnahme verweisen. Dieser Entwurf hat das gleiche Problem.

Ablehnung des Bauvorhabens:
einstimmig Zustimmung

5. Truderinger und Daglfinger Kurve sowie Erschließung von Pferdesportflächen im Münchner Nordosten

- Anhörung der betroffenen Bezirksausschüsse zum Entwurf einer Beschlussvorlage des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -

Herr Kulzer verteilt die Stellungnahme des BA 15 Trudering-Riem. Der BA 14 sollte sich der Stellungnahme anschließen. Es sind alle wesentlichen Punkte enthalten.

Frau Schulz merkt an, dass Seite 21 Punkt 3 ins Auge gefasst werden sollte. Die Vorlage widerspricht der Ertüchtigung des Nordringes.

Herr Ewald stellt fest, dass die dem vordringlichen Bedarf widerspricht. Der Nordring wäre das Optimum. Punkt H sollte in der Stellungnahme belassen werden.

Punkt e. und g. kann gestrichen werden, da der BA 14 hier nicht betroffen ist.

Weiterhin sollte bezüglich der Kapazitäten für den Ausbau und Steigerung des Personenverkehrs Richtung Haar und Ebersberg angefragt werden. Es darf nicht zu einer Gefährdung des Ausbaus kommen.

Punkt H sollte zentral gesetzt werden. Entscheidend ist, dass der Ausbau des ÖPNV nicht gefährdet werden sollte.

Herr Kulzer wird ein Schreiben mit den Ergänzungen verfassen. Herr Ewald wird gebeten, seine Wortmeldung als Textvorlage zu schicken.

einstimmig Zustimmung

6. Bauvorhaben Teisendorfstr. 8,
Bürgeranliegen

Herr Kulzer teilt mit, dass das Anliegen zur Kenntnis genommen werden kann.
Der BA hatte das Bauvorhaben bereits im 08/19 abgelehnt. Er ist mit den
Antragstellern bereits in Kontakt.

Kenntnisnahme

7. Zusätzliches Spielgerät auf dem Maria-Eck-Platz errichten;
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

8. Baumsicherungen an Baustellen verkehrssicher errichten
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

gegen 1 Stimme mehrheitlich Zustimmung

3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Ideeller Christkindlmarkt am Grünen Markt, am 08.12.2019, von 11.00 Uhr bis
18.00 Uhr

einstimmig Zustimmung

2. Der zauberhafte Weihnachtsmarkt im Werksviertel, am Knödelplatz hinter Werk 3,
vom 05.12.2019 bis 08.12.2019 und vom 12.12.2019 bis 15.12.2019, Donnerstag
und Freitag von 17.00 Uhr bis 21.00 Uhr und Samstag von 14.00 Uhr bis 21.00
Uhr sowie Sonntag von 14.00 Uhr bis 19.00 Uhr

einstimmig Zustimmung

3. St.-Veit-Straße zwischen Kreiller- und Josephsburgstraße - Freigabe des
westlichen Gehweges für den Radverkehr (befahren im Schritttempo)

- Anhörung durch das Kreisverwaltungsreferat -

Herr Kragler stellt die Thematik vor. Dem kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

4. Einrichtung eines absoluten Halteverbotes in der Ecksteinstraße ab der südlichen
Einmündung der Teisendorfstraße auf etwa 18m Länge

- Anhörung des Kreisverwaltungsreferates -

Herr Kragler stellt die Thematik vor. Dem kann zugestimmt werden, aber mit
zeitlicher Begrenzung auf die Leerungszeiten der Müllabfuhr.

einstimmig Zustimmung.

5. Eigene Stellplätze für Lastenfahrräder und Dreiräder ausweisen;
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor. Der Antrag kann dahingehend geändert werden, dass Fahrräder mit Anhängern ergänzt werden.

einstimmig Zustimmung

6. Warnblinklicht am Zebrastreifen der St.-Michael-Straße installieren;
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

Auf Anregung einer Bürgerin wird die Beleuchtung des Zebrastreifens durch LED mit aufgenommen.

einstimmig Zustimmung

7. Sharing-Angebote in Bestandssiedlungen von GWG und GEWOFAG verstärkt realisieren: Siedlung am Piusplatz/Maikäfersiedlung;
Antrag CSU-Fraktion

Herr Kragler teilt mit, dass der UA den Antrag gerne gemeinsam neu besprechen würde.

GeschO-Antrag auf Vertagung in 01/20.

einstimmig Zustimmung

8. Busspur Ampfingstraße: Entwicklung von Abgasen, Lärm und Verspätungen messen; Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

9. Fußwegverbindung von der Kreuzung Kreillerstraße/Baumkirchner Straße zum Grünen Markt wieder öffnen;
Antrag CSU-Fraktion

Herr Kulzer teilt mit, dass die Thematik bei der LHM bereits bekannt ist.

GeschO-Antrag auf Vertagung bis 01/20.

einstimmig Zustimmung

3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. Planung mobile Spiel- und Kunstaktionen 2020 und 2021 durch Spielen in der Stadt e.V.

Herr Friedrich merkt an, dass die Thematik aufgrund der Kosten an den UA Budget gegeben wird.

GeschO-Antrag auf Vertagung in UA Budget in Sitzung 12/19.

einstimmig Zustimmung

3.4. Bereich Soziales und Integration

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget
Förderkreis der Grundschule an der Grafinger Straße 71 e.V.
Theaterbesuch und Tanzprojekt "Tanz und Schule" vom 20.04. - 13.07.20
2.308,00 € / Az. 0262.0-14-0243
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16914

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Der beantragten Summe in Höhe von 2.308,00 € kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

2. (E) Stadtbezirksbudget
Trägerverein KulturBürgerHaus Berg am Laim e.V.
Aufstellung eines Weihnachtsbaumes vom 29.11.2019 - 31.01.2020
525,00 € / Az. 0262.0-14-0242
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16936

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Der beantragten Summe in Höhe von 525,00 € kann zugestimmt werden.

Herr Kulzer ist persönlich beteiligt und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

gegen 1 Stimme mehrheitlich Zustimmung

3. (E) Stadtbezirksbudget
Elterninitiative "Bunte Knöpfe e.V."
Projekt "Integration und soziales Lernen durch kreative Medien in der Mittagsbetreuung" von Januar bis Juli 2020
2.700,00 € / Az. 0262.0-14-0244
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17008

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Der beantragten Summe in Höhe von 2.700,00 € kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

4. (E) Stadtbezirksbudget
Mags e.V. - Maikäfertreff
Deutschförderkurs für Vorschulkinder von Januar bis Dezember 2020 und
Alpenausflug im Juni/Juli 2020
2.125,00 € / Az. 0262.0-14-0245
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17049

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Der beantragten Summe in Höhe von 2.125,00 € kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

5. (E) Stadtbezirksbudget
AKA e.V.
Formularservice vom 01.01. - 31.12.2020
2.282,02 € / Az. 0262.0-14-0246
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17075

Herr Wullinger stellt den Antrag vor. Dem Betrag in Höhe von 2.282,02 € kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

6. Anfrage bezüglich der Gewährung von BA-Budget für Kunstprojekt "München - Seele einer Stadt"

Herr Wullinger stellt die Anfrage einer Künstlerin vor. Leider liegt hier kein Stadtteilbezug vor. Die Antragstellerin soll sich an das Kulturreferat wenden.

Kenntnisnahme

7. Bezirksausschüsse anhören bei Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von Elektrokleinstfahrzeugen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06220
- Anhörung durch das Direktorium -

Antrag wurde durch den BA 5 zurückgezogen.

abgesetzt

8. Antragsrecht der gewählten Seniorenbeirätinnen und Seniorenbeiräte
- Anhörung durch das Direktoriums -

Herr Wullinger stellt die Thematik vor. Dem kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

9. Anhörungsrecht auch bei stadtbezirksübergreifenden Maßnahmen des Umweltschutzes, insbesondere der Luftreinhaltung;
Änderung der Ziffer 7.1 des Katalogs für das Referat für Gesundheit und Umwelt (Anlage 1 zur BA-Satzung)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06665

Herr Wullinger gibt die Thematik an das Gremium und bittet um Wortmeldungen.

Herr Kulzer schlägt vor, dass die Zustimmung unter bestimmten Voraussetzungen erteilt wird. Er wird hierzu eine Antwort formulieren.

einstimmig Zustimmung

10. Änderung der BA-GeschO hinsichtlich der Handhabung der Ordnung und Hausrecht
- Anhörung durch das Direktorium -

Herr Wullinger stellt die Thematik vor. Der UA schlägt Zustimmung zu den Änderungen vor.

einstimmig Zustimmung

3.6. Baumschutz

1. Hansjakobstr. 90-98, Neubau zweier Wohngebäude und einer TG

Frau Schulz verweist auf die bisherige Stellungnahme des BA. Ablehnung der Fällungen in Anlehnung an die Ablehnung des Bauvorhabens.

Dem wird
einstimmig zugestimmt.

2. Anzinger Str. 23-29

Frau Schulz teilt mit, dass die Erhaltung der Bäume bei einer Genehmigung des Bauvorhabens nicht möglich ist. Nur bei Genehmigung des Abrisses wird die Fällung genehmigt. In diesem Fall Zustimmung mit Ersatz.

Dem wird
einstimmig zugestimmt.

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 30.09.19-10.11.19

Kenntnisnahme.

2. (U) Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)
- Digitalisierung und Innovation in der Mobilität und Stadtentwicklung
 - Perspektive München - Digitale Transformation
 - Ergebnisbeschluss des Forschungsberichts City2Share
 - Finanzierung und Vergabe
 - Änderung des MIP 2019-2023

„Modellprojekte Smart Cities“ - München bewirbt sich
Antrag Nr. 14-20 / A 05316 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 06.05.2019

„Modellprojekte Smart Cities“ - München bewirbt sich
Antrag Nr. 14-20 / A 05316 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 06.05.2019

Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 06161 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
07.11.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16378

Kenntnisnahme

3. (U) Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung
Fortschreibung der Handlungsraumkulisse und Priorisierung zukünftig zu
bearbeitender Handlungsräume
Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung Fortschreibung
der Handlungsraumkulisse und Priorisierung zukünftig zu bearbeitender
Handlungsräume
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 06153 von SPD-Fraktion vom 07.11.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382

Kenntnisnahme

4. Vorgehen der Stadtverwaltung in Bezug auf das Bauvorhaben an der Münchberger Straße, Interessenskollision Stadträte, Oberbürgermeister; Verhalten von Herrn Oberbürgermeister Reiter

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02770 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 – Obergiesing-Fasangarten am 04.07.2019

Keine Kooperationsvereinbarungen / Verträge mehr mit Unternehmen der Immobilienwirtschaft, die Offshore-Aktivitäten betreiben

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02771 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 – Obergiesing-Fasangarten am 04.07.2019

Vorgehen der Stadtverwaltung in Bezug auf das Bauvorhaben an der Münchberger Straße, Interessenskollision Stadträte, Oberbürgermeister; Verhalten von Herrn Oberbürgermeister Reiter

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02770 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 04.07.2019

Keine Kooperationsvereinbarungen / Verträge mehr mit Unternehmen der Immobilienwirtschaft, die Offshore-Aktivitäten betreiben

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02771 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 04.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16791

Kenntnisnahme

5. (U) Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02507
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 -
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
am 19.03.2019

Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner

(Nr. 14-20 / E 01982 vom 15.05.2018)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02507 der Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes Thalkirchen vom 19.03.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15681

Kenntnisnahme

6. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum
vom 01.01.2019 – 30.06.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705

Kenntnisnahme

7. (U) Olympiapark;
Bewerbung um den Titel "UNESCO-Welterbe" Personalbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16104

Kenntnisnahme

8. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
„Wohnen in München VI“ 2017-2021
- A) Fortschreibung des Konzeptionellen Mietwohnungsbau
B) Stadtratsanträge
- a) „Genossenschaftliches Bauen in Freiham - Grundstücksvergabe“
Antrag Nr. 14-20 / A 04014 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 24.04.2018, eingegangen am 25.04.2018
- b) „Konzeptionellen Mietwohnungsbau zügig weiterentwickeln“
Antrag Nr. 14-20 / A 04249 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian
Müller,
Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter
Kaplan,
Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Dr. Ingo
Mittermaier
vom 04.07.2018, eingegangen am 04.07.2018
- c) „Bezahlbaren Wohnraum im Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) auf
städtischen
Liegenschaften ermöglichen“
Antrag Nr. 14-20 / A 04324 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 25.07.2018, eingegangen am 25.07.2018
Genossenschaftliches Bauen in Freiham - Grundstücksvergabe
Dringlichkeitsantrag Nr. 14-20 / A 04014 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
24.04.2018
- Konzeptionellen Mietwohnungsbau zügig weiterentwickeln
Antrag Nr. 14-20 / A 04249 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian
Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans
Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Herrn
StR Dr. Ingo Mittermaier vom 04.07.2018
- Bezahlbaren Wohnraum im Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) auf
städtischen Liegenschaften ermöglichen
Antrag Nr. 14-20 / A 04324 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.07.2018
- Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05984 von DIE LINKE vom 25.09.2019
- Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05985 von FDP - MUT Stadtratsfraktion vom
25.09.2019
- Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05987 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
25.09.2019
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508
- Kenntnisnahme
9. Vorlage von Gutachten zum Bauvorhaben an der Truderinger Straße an den BA
14
- Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -
- Kenntnisnahme

10. Krähensichere Mülleimer mit schmaler Einwurfoffnung
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06842
- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

11. (U) Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das BMBF
Sachstand und Ausblick
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15796

Kenntnisnahme

12. (U) Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel -
Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984

Kenntnisnahme

4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. (E) Straßenbenennung im 14. Stadtbezirk Berg am Laim
Am Kartoffelgarten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15778

- Ausfertigung des Beschlusses -

Kenntnisnahme

2. (U) Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2020

Nach der Wies'n ist vor der Wies'n – hier: welche Entlastung der neuralgischen Wies'n-Stationen Hackerbrücke, Hauptbahnhof und Theresienwiese würde eine U-Bahn-Anbindung Pasings bringen?

Antrag Nr. 08-14 / A 04517 von Herrn StR Dr. Georg Kronawitter, Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Richard Quaas vom 26.07.2013

Buslinie 135 erhalten

Antrag Nr. 14-20 / A 04451 von der FDP – HUT Stadtratsfraktion vom 20.09.2018

Prinz-Eugen-Park II – Anbindung an MVG

Antrag Nr. 14-20 / A 04487 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Gerhard Mayer vom 28.09.2018

Ganztägigen 10-Minuten-Takt auf der Buslinie 134 einführen

Antrag Nr. 14-20 / A 04513 von Frau StRin Dr. Manuela Olhausen vom 10.10.2018

Münchner Lebensqualität sichern – Verkehrswende umsetzen 3

ÖPNV auch kurzfristig stärken!

Antrag Nr. 14-20 / A 04921 von Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Herrn StR Gerhard Mayer, Herrn StR Hans Dieter Kaplan vom 30.01.2019

Sonderprogramm für Busbahnhöfe

Antrag Nr. 14-20 / A 05003 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 14.02.2019

Verlängerung der Nachtlinie N 17 zur Endstation St. Emmeram

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05078 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 13 - Bogenhausen vom 10.07.2018

Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2020

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05653 von CSU-Fraktion, Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 17.07.2019

Mobiles München - auch nachts!

Antrag Nr. 14-20 / A 05510 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Katrin Habenschaden vom 17.06.2019

Nach der Wies'n ist vor der Wies'n - hier: welche Entlastung der neuralgischen Wies'n-Stationen Hackerbrücke, Hauptbahnhof und Theresienwiese würde eine U-Bahn-Anbindung Pasings bringen?

Antrag Nr. 08-14 / A 04517 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Dr. Georg Kronawitter vom 26.07.2013

Buslinie 135 erhalten

Antrag Nr. 14-20 / A 04451 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 19.09.2018

Prinz-Eugen-Park II – Anbindung an MVG

Antrag Nr. 14-20 / A 04487 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Gerhard Mayer vom 28.09.2018

Ganztägigen 10-Minuten-Takt auf der Buslinie 134 einführen

Antrag Nr. 14-20 / A 04513 von Frau StRin Dr. Manuela Olhausen vom 10.10.2018

3. Einführung der Sicherheitswacht in unserem Stadtbezirk ablehnen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06464

Kenntnisnahme

4. Vollzug der StVO
Hier: Hansjakobstraße: Wendehammer

Kenntnisnahme

5. Vollständige Veröffentlichung der Verkehrsgutachten für den Münchner Osten –
Fristverlängerung

Kenntnisnahme

6. Ausweisung des Josef-Ritz-Weges als reine Anliegerstraße;
Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung am 02.07.2019 (Ziffer 1 des
Antrages)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06570

- Antwortschreiben -

Kenntnisnahme

7. Rotmarkierung der Radspuren in der Baumkirchner Straße,
Antrag des BA 14 auf Bestellung städtischer Leistungen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06846

- Antwortschreiben -

Rückschreiben durch Herrn Kulzer. Der BA hat hier einen Auftrag erteilt und möchte die Kosten aus dem Stadtbezirksbudget zahlen. Sollte dies tatsächlich nicht gemacht werden, soll das Baureferat andere Vorschläge zur Entschärfung des Situation unterbreiten.

Schreiben auch an das Direktorium mit der Bitte um Klärung, ob bzw. wann die Gelder verfallen, wenn die LH München die Maßnahmen nicht umsetzt.

einstimmig Zustimmung

8. Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebs:
- M Cafe, Schweppenmannstraße 10
- Zum Bräumeister, Berg-am-Laim-Straße 65
- NachtModul, Atelierstraße 18

Kenntnisnahme

9. Ausstattung des Grünen Marktes als Festplatz verbessern und Nutzung erleichtern;
Kultur und Kulinarik am Grünen Markt;
BA-Antrag Nr. 14-20/B 04988

- Antwortschreiben -

Herr Kulzer teilt die aktuellen Entwicklungen in Bezug auf den ehemaligen Blumenladen am Grünen Markt mit.

Kenntnisnahme

4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

4.4. Bereich Soziales und Integration

1. (U) München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen

a) Wohnungseigentum fördern und stärken:

München Modell Eigentum erweitern

Antrag Nr. 14-20 / A 03959 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Johann Sauerer vom 04.04.2018, eingegangen am 04.04.2018

b) Wohnungsbau durch Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 04049 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöllner vom 04.05.2018, eingegangen am 04.05.2018

c) Neue Konditionen für die Vergabe städtischer Grundstücke an Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 04721 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 30.11.2018, eingegangen am 30.11.2018

d) Miethäuser-Syndikate bei der Vergabe von städtischen Grundstücken berücksichtigen

Antrag Nr. 14-20 / A 04882 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 23.01.2019, eingegangen am 23.01.2019

e) München-Modell - stärkere einkommensorientierte Förderung

Antrag Nr. 14-20 / A 04957 von der FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 06.02.2019, eingegangen am 06.02.2019

f) Bezahlbare Bodenpreise auch für Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 05243 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 16.04.2019, eingegangen am 16.04.2019

g) Anpassungen der Einkommensgrenzen im München Modell im Hinblick auf die Anpassung der Einkommensgrenzen im Bayerischen Wohnraumförderungsgesetz – BayWoFG

Wohnungseigentum fördern und stärken:

München Modell Eigentum erweitern

Antrag Nr. 14-20 / A 03959 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Johann Sauerer vom 04.04.2018

Wohnungsbau durch Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 04049 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöllner vom 04.05.2018

Neue Konditionen für die Vergabe städtischer Grundstücke an Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 04721 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 30.11.2018

Miethäuser-Syndikate bei der Vergabe von städtischen Grundstücken berücksichtigen

Antrag Nr. 14-20 / A 04882 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 23.01.2019

München-Modell - stärkere einkommensorientierte Förderung

Antrag Nr. 14-20 / A 04957 von FDP - HUT Stadtratsfraktion vom 05.02.2019

Bezahlbare Bodenpreise auch für Baugemeinschaften

Antrag Nr. 14-20 / A 05243 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 16.04.2019

München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen

Anderungsantrag Nr. 14-20 / A 05982 von CSU-Fraktion vom 25.09.2019

München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen

2. (U) a) Mieterschutz - Fünf Euro Höchstmiete auch in München möglich?
Antrag Nr. 14-20 / A 04688 von Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Christian Müller und Frau StRin Verena Dietl
vom 23.11.2018
- b) Beispiel Wien: Mehr geförderte Wohnungen bauen durch Festsetzung in Bebauungsplänen
Antrag Nr. 14-20 / A 04692 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL
vom 26.11.2018
- c) Auf städtischem Grundstück maximal 7 Euro Miete
Antrag Nr. 14-20 / A 04791 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Hans Podiuk und Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss
vom 14.12.2018

Mieterschutz – Fünf Euro Höchstmiete auch in München möglich?

Antrag Nr. 14-20 / A 04688 von Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Verena Dietl vom 23.11.2018

Beispiel Wien: Mehr geförderte Wohnungen bauen durch Festsetzung in Bebauungsplänen

Antrag Nr. 14-20 / A 04692 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.11.2018

Auf städtischem Grundstück maximal 7 Euro Miete

Antrag Nr. 14-20 / A 04791 von Herrn BM Manuel Pretzl, Herrn StR Walter Zöllner, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Hans Podiuk, Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 14.12.2018

Wohnungsbau unterstützen ohne eine verantwortungsvolle Stadtplanung zu gefährden II

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 06028 von ÖDP vom 04.10.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15568

Kenntnisnahme

3. (U) Mieterbeirat
Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes
für den Bezirksausschuss des 16. Stadtbezirkes

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15751

Kenntnisnahme

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. Verschiedene Verwendungsnachweise für Budgetanträge

Kenntnisnahme

2. Stadtbezirksbudget; Standardauflage für Bewilligungsbescheide des BA 24 - Grafikdateien für Logos

Kenntnisnahme

3. Zugang zur Kooperationsplattform Alfesco sowie Weitergabe der Presseunterlagen

Kenntnisnahme

4. (U) Änderung der Bezirksausschuss-Satzung;
Bildung der Bezirksausschüsse für die
Amtsperiode 2020 bis 2026
Änderung der Bezirksausschuss-Satzung; Bildung der
Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 bis 2026
Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05997 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom
26.09.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15921

Kenntnisnahme

4.6. Baumschutz

1. Baumkirchner Str. 56
- Ablehnungsbescheid -

Kenntnisnahme

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

Die nächste Sitzung des BA 14 findet am Dienstag, den 17.12.2019 statt.

5.1. Termine der UA - Sitzungen

5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt

1. Die nächste Sitzung des UA Planung findet am Mittwoch, den 11.12.2019 um 19.00 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.413/0.415 statt.

5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

1. Die nächste Sitzung des UA Verkehr findet am Montag, den 09.12.2019 oder am 11.12.2019, um 19.15 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.409 statt.

5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport

1. Die nächste Sitzung des UA Bildung findet vorr. am Dienstag, den 10.12.2019, um 18.30 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.409 statt.

5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration

1. Die nächste Sitzung des UA Soziales findet am Donnerstag, den 12.12.2019, um 18.30 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), im Turm Raum 17.509 statt.

5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation

1. Die nächste Sitzung des UA Budget findet am Montag, den 09.12.2019 oder am 11.12.2019, um 18.30 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.409 statt.

5.2. Ankündigungen

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

Herr Dr. Schombacher verteilt ein Schreiben des FC Phönix e.V. bezüglich der Ertüchtigung des derzeitigen Hartplatzes auf dem Vereinsgelände und erklärt die Thematik (siehe Anhang).

Wäre der BA 14 bereit, die bewilligten Mittel für die Beleuchtung umzuwidmen, falls Variante 4 befürwortet wird?

Herr Wullinger teilt mit, dass hierzu ein neuer Antrag gestellt werden müsste. Der Teilbetrag könnte umgewidmet werden.

Herr Dr. Schombacher merkt an, dass der Stadtratsbeschluss im Frühjahr 2020 erfolgen soll.

Herr Kulzer bittet darum grundsätzlich zu klären, ob der gewährte Zuschuss Ende 2019 verfällt. Es kann nicht sein das Gelder verfallen, weil die Landeshauptstadt München sich nicht einigen kann ob der Platz durch den Verein oder das Referat für Bildung und Sport saniert werden soll. Grundsätzlich sollte das Thema geklärt werden. Es betrifft ja weitere Anträge des BA 14, z. B. Die Krautgärten oder die Rotmarkierung des Radweges entlang der Baumkirchner Straße.

Erneute Beratung des Anlieges im Dezember 2019 oder Januar 2020.

Herr Kulzer teilt mit, dass ein Antwortschreiben zum Antrag des BA 14 bezüglich dem Vorkaufsrecht Baum20 erfolgt ist. Weiterhin berichtet er über die aktuellen Entwicklungen in Bezug auf den Verkauf der Ladenfläche.

Mit freundlichen Grüßen



Robert Kulzer
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14
Berg am Laim

Anja Kleine
BA-Geschäftsstelle